

Dane aktualne na dzień: 30-10-2025 18:34

Link do produktu: <https://sklep.ecodomy.pl/eco-53-p-206.html>



Eco 53

Cena	4 249,00 zł
Cena poprzednia	4 449,00 zł
Dostępność	Dostępny
Czas wysyłki	7 dni
Numer katalogowy	Eco 53
Powierzchnia użytkowa	97,28 m²
Powierzchnia zabudowy	123,33 m²
Kubatura	628,24 m³
Wymiary budynku	11,50 m x 10,85 m
Wysokość budynku	6,28 m
Kąt nachylenia dachu	30 °
Min. wymiary działki	18,50 m x 18,85 m
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

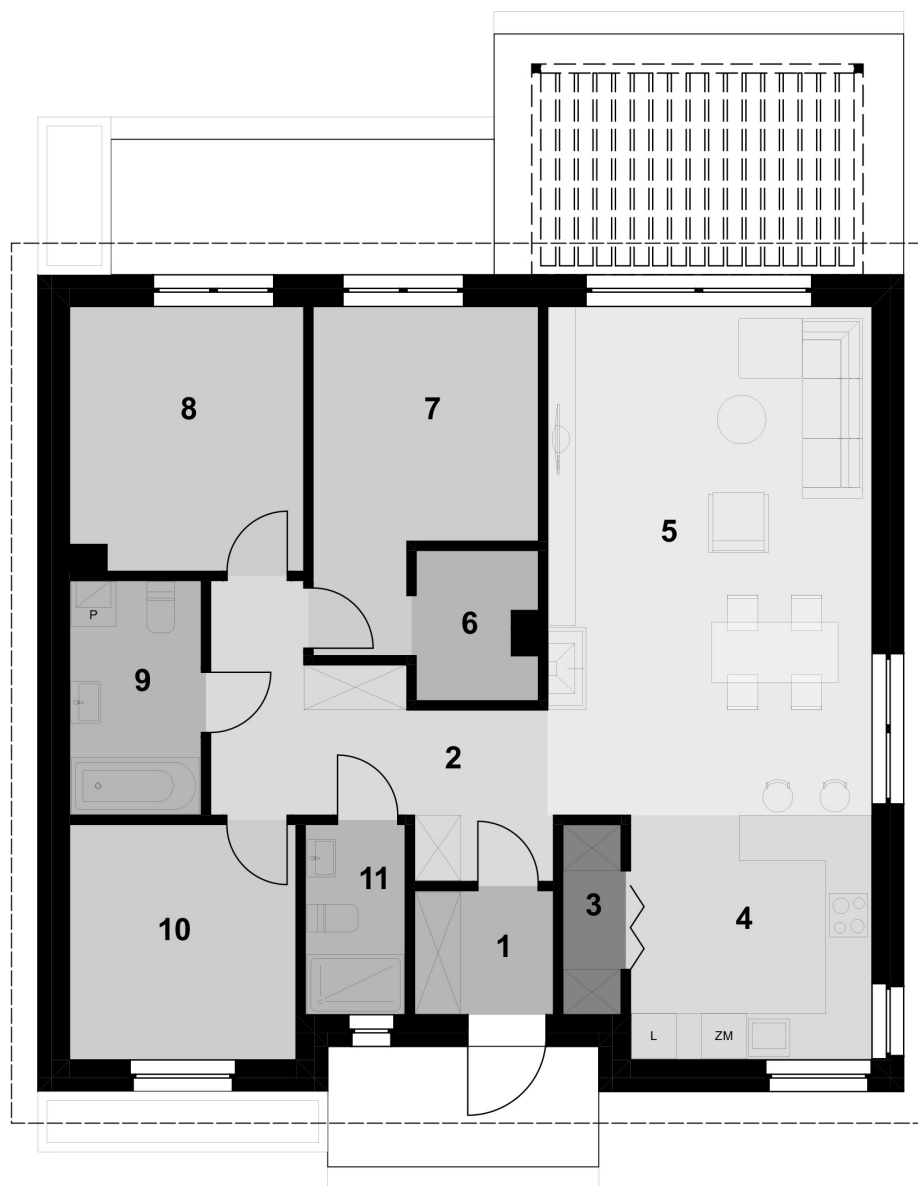
Eco 53 to dom parterowy, doskonała propozycja dla inwestorów prywatnych jak i deweloperów. Prosta i zwarta bryła zwieńczona dwuspadowym dachem zapewni inwestycji ekonomiczny charakter i krótki czas budowy. Taka konstrukcja pozwoli nie tylko zaoszczędzić na kosztach budowy i późniejszej eksploatacji, ale również doskonale wpisze się w każdy krajobraz. Ciemna dachówka doskonale komponuje się z jasnym tynkiem i drewnianą okładziną.

Eco 53 jest domem parterowym, przeznaczonym dla 3-4 osobowej rodziny. Charakteryzuje go starannie przemyślany układ funkcjonalny z wyraźnym podziałem na strefy. Strefę dzienną tworzy kuchnia połączona z jadalnią i jasnym salonem. Otwarta i przestronna kuchnia pozwala świetnie rozplanować przestrzeń potrzebną do przygotowywania posiłków i zabudowy kuchennej mieści również spiżarnię. Duże okna ulokowane w salonie oferują dużą ilość naturalnego światła oraz wspaniały widok na taras i ogród. Projekt zawiera także trzy podobnej wielkości świetnie doświetlone sypialnie z czego jedna z garderobą, które tworzą strefę nocną domu.

Tuż obok sypialni znajduje się łazienka, oddzielna toaleta i korytarz.

Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap 2,97 m²
2. Korytarz 10,68 m²
3. Spiżarnia 1,89 m²
4. Kuchnia 10,35 m²
5. Pokój dzienny z jadalnią 28,87 m²
6. Garderoba 2,94 m²
7. Pokój 11,07 m²
8. Pokój 10,62 m²
9. Łazienka 5,35 m²
10. Pokój 9,27 m²
11. Łazienka 3,27 m²

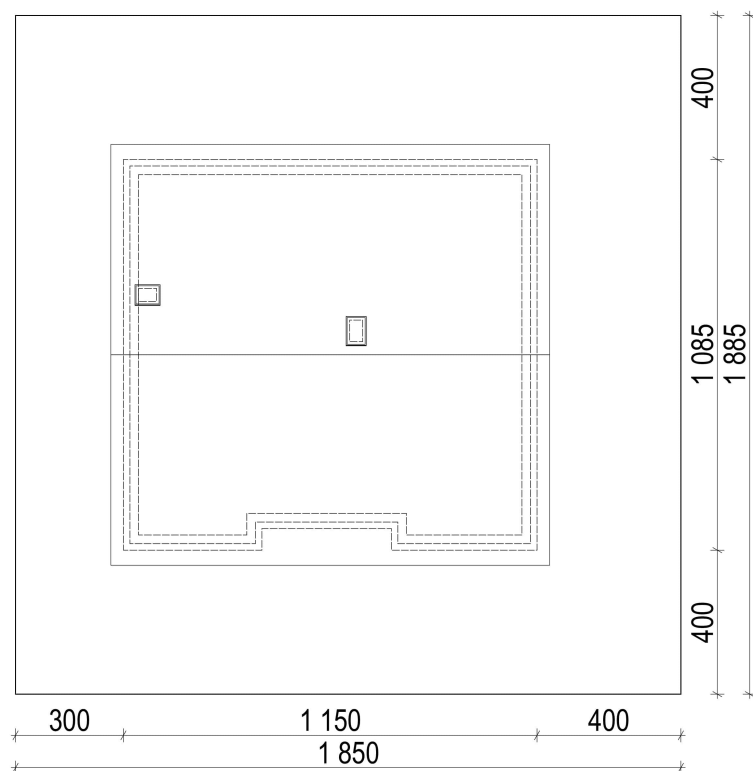


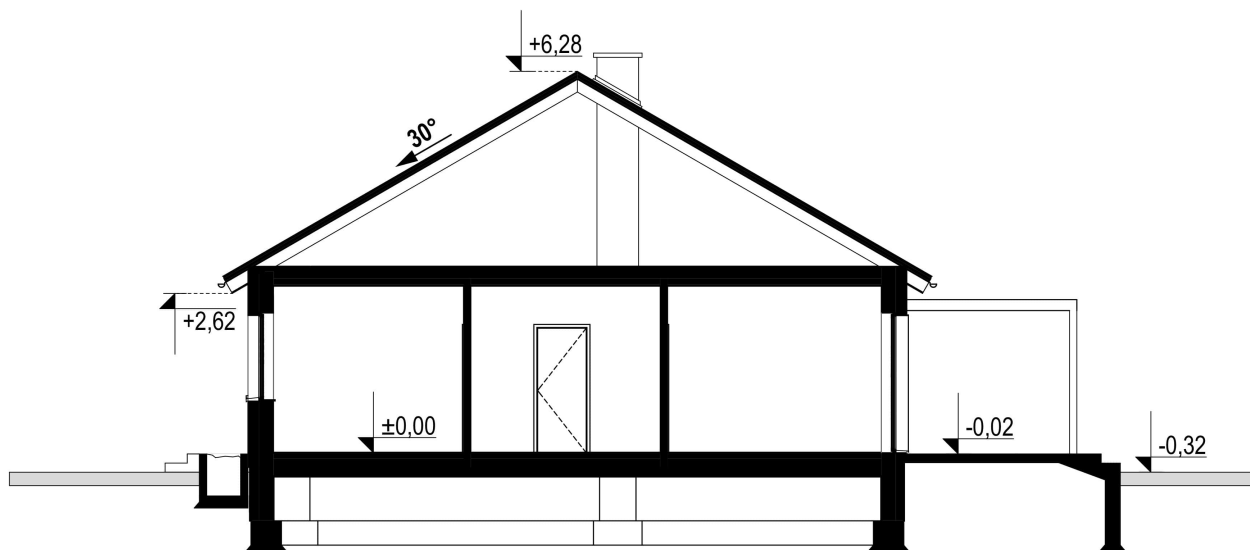












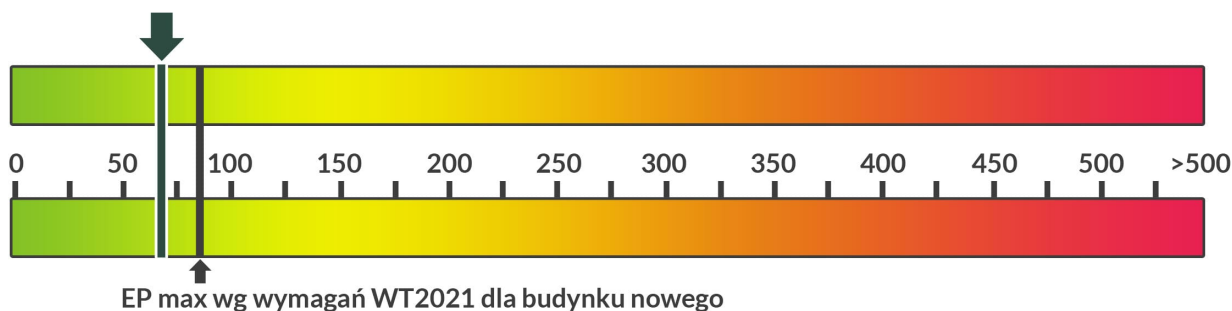
Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**

Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)

EP = 69,26 kWh/m²*rok

EP - Budynek oceniany - 69,26 kWh/m²*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): xxx.000
- Stan surowy zamknięty (stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): xxx.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): xxx.000

Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: drewniany
- dach: dwuspadowy nachylenie 30', więźba prefabrykowany, dachówka ceramiczna
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna