Dane aktualne na dzień: 17-11-2026 19:46

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-48-p-178.html



# Eco 48

| | |
|---|---|
| Cena | **4 549,00 zł** |
| Dostępność | **Dostępny** |
| Czas wysyłki | **7 dni** |
| Numer katalogowy | **Eco 48 S** |
| Powierzchnia użytkowa | **113,58 $m^2$** |
| Powierzchnia zabudowy | **93,35 $m^2$** |
| Garaż | **19,45 $m^2$** |
| Kubatura | **574,72 $m^2$** |
| Wymiary budynku | **9,52 m × 9,73 m** |
| Wysokośc budynku | **8,38 m** |
| Kąt nachylenia dachu | **40 $^0$** |
| Min. wymiary działki | **16,52 m x 17,73 m** |
| Dostępne wersje projektu | Odbicie lustrzane |

## Opis produktu

Eco 48 to projekt domu parterowego z poddaszem użytkowym w zabudowie bliźniaczej, jak i dwulokalowej - i to zarówno dla deweloperów jak i inwestorów prywatnych. Ten piękny, bliźniaczy dom o powierzchni ponad 130 m¸ to marzenie każdej rodziny, która pragnie przestronnego i jasnego domu, gdzie każdy metr został przemyślany z najwyższą starannością.
Projekt Eco 48 to harmonijne połączenie prostych i eleganckich rozwiązań. Klasyczna elewacja w jasnych barwach z drewnianymi dodatkami zachwycą każdego miłośnika piękna. Dom ten został zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności, dzięki czemu idealnie wpisuje się w każdy krajobraz - od miejskiego po bardziej naturalny. Duże okna oraz dwuspadowy dach z lukarnami zapewnią mnóstwo naturalnego światła, co sprawi, że mieszkańcy nie będą musieli martwić się o ciemne pomieszczenia.
Eco 48 to przede wszystkim dom dla 3-4 osobowej rodziny, z ergonomicznym i starannie przemyślanym układem funkcjonalnym, który pozwala na optymalne wykorzystanie każdego metra powierzchni. Wnętrze domu składa się z jasnego salonu, kuchni połączonej z jadalnią, dwóch ustawnych sypialni oraz łazienki mieszczącej zarówno wannę jak i prysznic. W projekcie znajduje się także trzecia, mniejsza sypialnia oraz garderoba dla pozostałych mieszkańców.
W projekcie Eco 48 nie zabrakło także miejsca na garaż jednostanowiskowy oraz kotłownię z bezpośrednim wyjściem do ogrodu. Dzięki temu, projekt Eco 48 to idealna propozycja dla rodzin, które cenią sobie wygodę i funkcjonalność w eleganckim wydaniu!

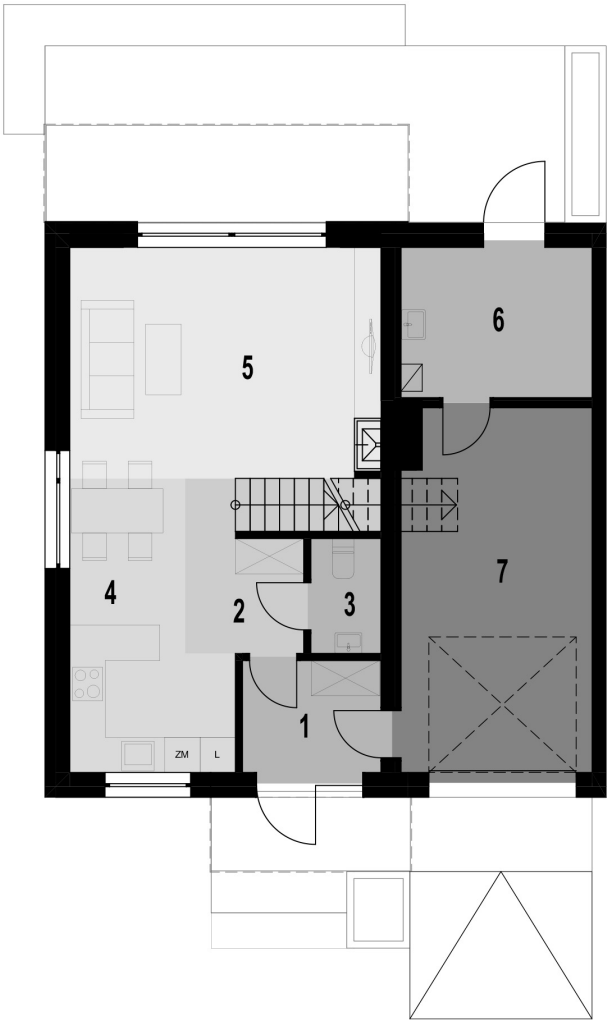
**Parter - opis pomieszczeń**

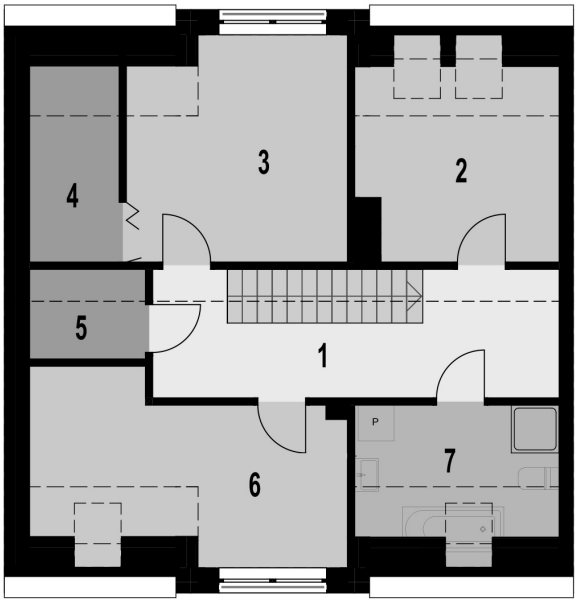
1. Wiatrołap 4,36 m2
2. Hol ze schodami 6,91 m2
3. Toaleta 2,25 m2
4. Kuchnia z jadalnią 11,39 m2
5. Pokój dzienny 20,49 m2
6. Kotłownia 8,12 m2
7. Garaż 19,45 m2

**Piętro - opis pomieszczeń**

1. Korytarz 11,47 m2
2. Pokój 9,42 m2
3. Pokój 12,84 m2
4. Garderoba 4,29 m2

5. Garderoba 2,83 m2
6. Pokój 13,00 m2
7. Łazienka 6,21 m2


5
6
4
2
3
7
1
ZM
L

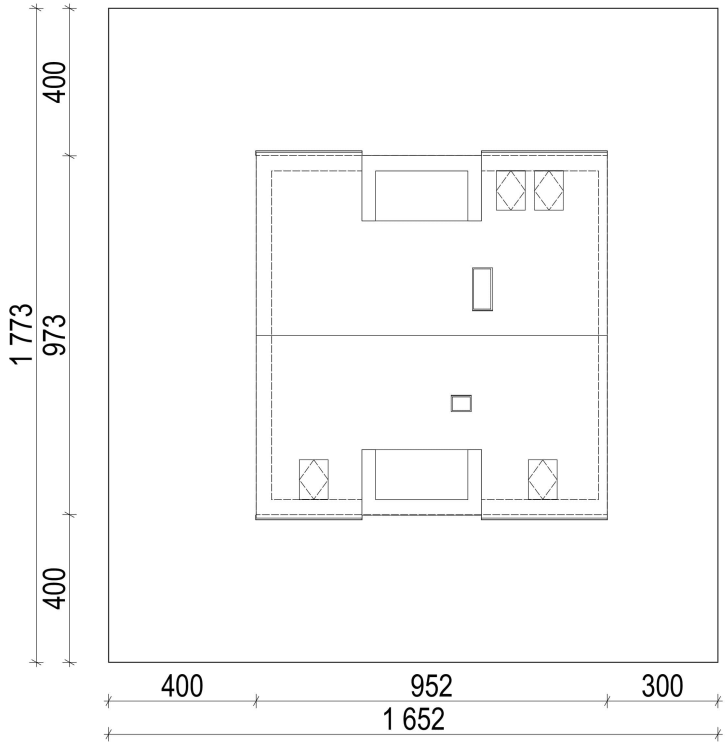

3
2
4
5
1
P
7
6

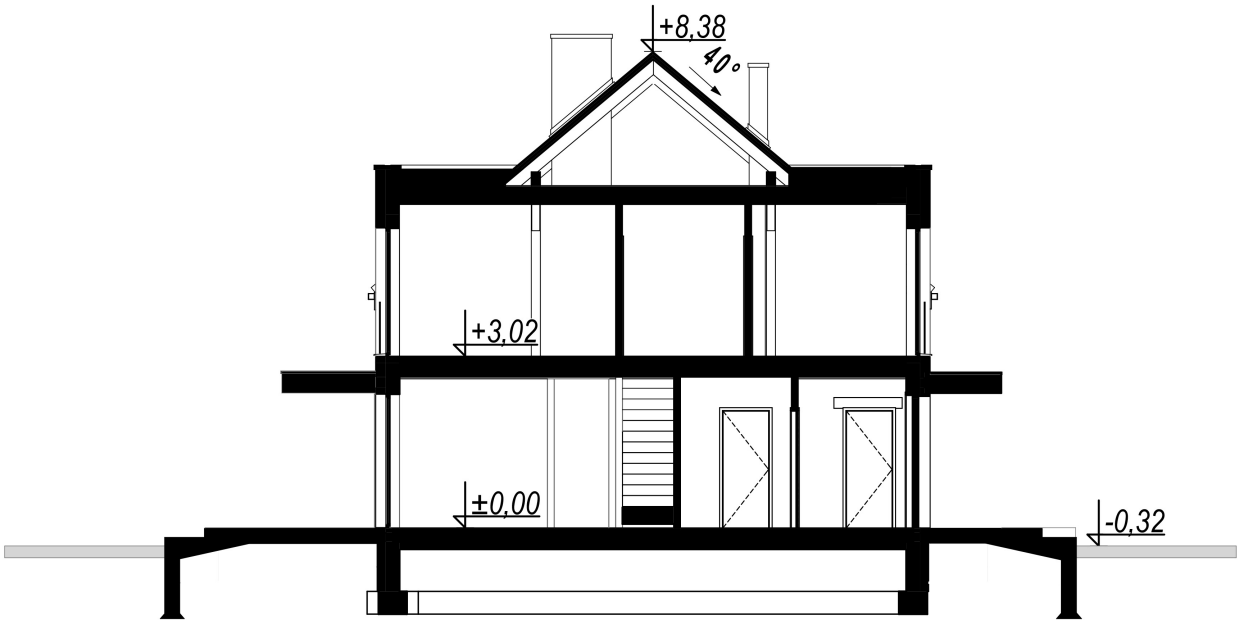






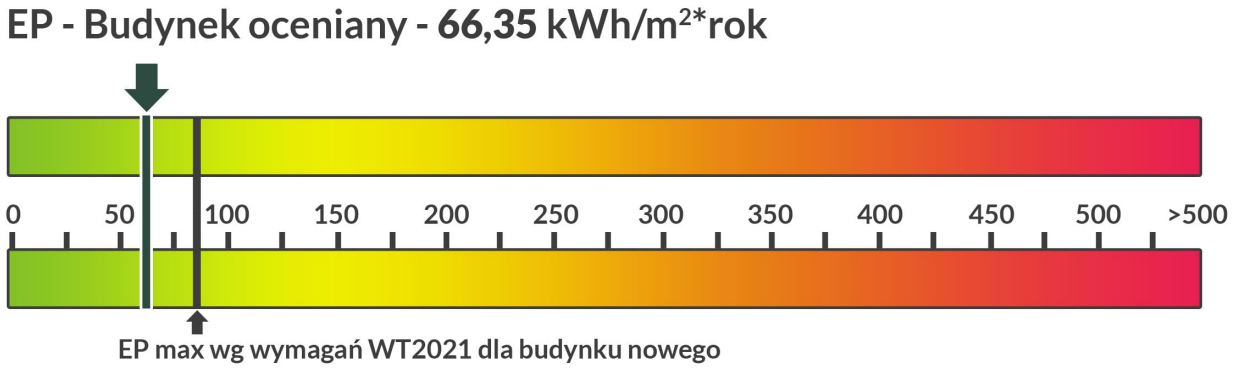



400
1 773
973
400
400
952
300
1 652




## Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
**EP = 66,35 kWh/m$^2$*rok**




## Szacunkowe koszty budowy

**Standardowe (uśrednione) [zł]**

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 181.000
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 251.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 330.000

  Ceny wyliczone według współczynników.

## Technologia i konstrukcja

**Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:**

- ściany: bloczek z betonu komórkowego Ytong24 cm, wełna Isover TF PROFI, tynk
- strop: Teriva
- dach: dwuspadowy nachylnie 35', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna, okno dachowe VELUX
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna