Dane aktualne na dzień: 15-09-2026 19:05

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-48-p-174.html

Eco 48

Cena	**9 098,00 zł**
Cena poprzednia	~~**9 498,00 zł**~~
Dostępność	**Dostępny**
Czas wysyłki	**7 dni**
Numer katalogowy	**Eco 48**
Powierzchnia użytkowa	**227,16 m^2**
Powierzchnia zabudowy	**186,70 m^2**
Garaż	**19,45 m^2**
Kubatura	**1149,45 m^2**
Wymiary budynku	**19,06 m × 9,73 m**
Wysokość budynku	**8,38 m**
Kąt nachylenia dachu	**40 ^{0}**
Min. wymiary działki	**27,06 m x 17,73 m**
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

Eco 48 to projekt domu parterowego z poddaszem użytkowym w zabudowie bliźniaczej, jak i dwulokalowej - i to zarówno dla deweloperów jak i inwestorów prywatnych. Ten piękny, bliźniaczy dom o powierzchni ponad 130 m¸ to marzenie każdej rodziny, która pragnie przestronnego i jasnego domu, gdzie każdy metr został przemyślany z najwyższą starannością.
Projekt Eco 48 to harmonijne połączenie prostych i eleganckich rozwiązań. Klasyczna elewacja w jasnych barwach z drewnianymi dodatkami zachwycą każdego miłośnika piękna. Dom ten został zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności, dzięki czemu idealnie wpisuje się w każdy krajobraz - od miejskiego po bardziej naturalny. Duże okna oraz dwuspadowy dach z lukarnami zapewnią mnóstwo naturalnego światła, co sprawi, że mieszkańcy nie będą musieli martwić się o ciemne pomieszczenia.
Eco 48 to przede wszystkim dom dla 3-4 osobowej rodziny, z ergonomicznym i starannie przemyślanym układem funkcjonalnym, który pozwala na optymalne wykorzystanie każdego metra powierzchni. Wnętrze domu składa się z jasnego salonu, kuchni połączonej z jadalnią, dwóch ustawnych sypialni oraz łazienki mieszczącej zarówno wannę jak i prysznic. W projekcie znajduje się także trzecia, mniejsza sypialnia oraz garderoba dla pozostałych mieszkańców.
W projekcie Eco 48 nie zabrakło także miejsca na garaż jednostanowiskowy oraz kotłownię z bezpośrednim wyjściem do ogrodu. Dzięki temu, projekt Eco 48 to idealna propozycja dla rodzin, które cenią sobie wygodę i funkcjonalność w eleganckim wydaniu!

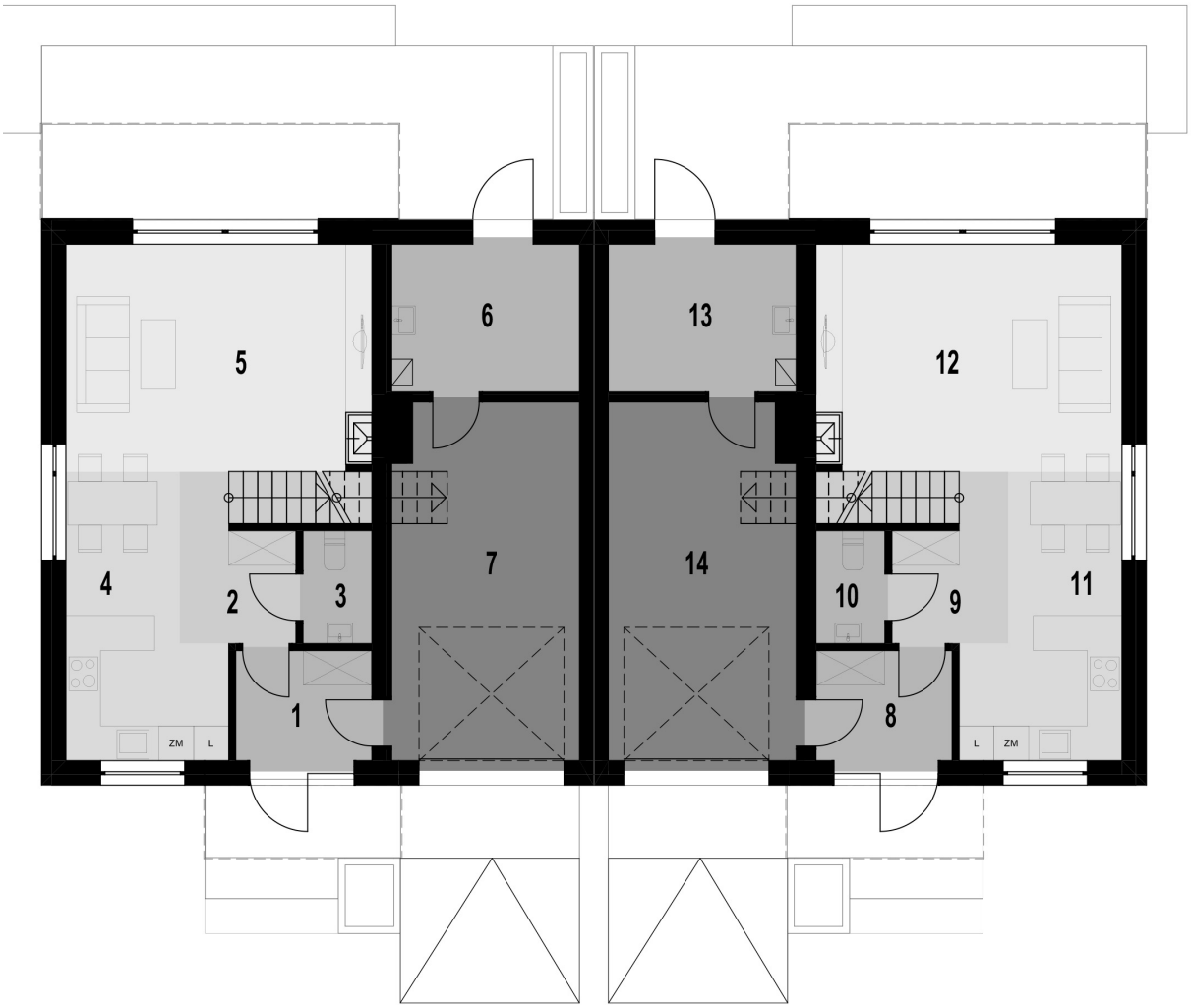
Parter - opis pomieszczeń

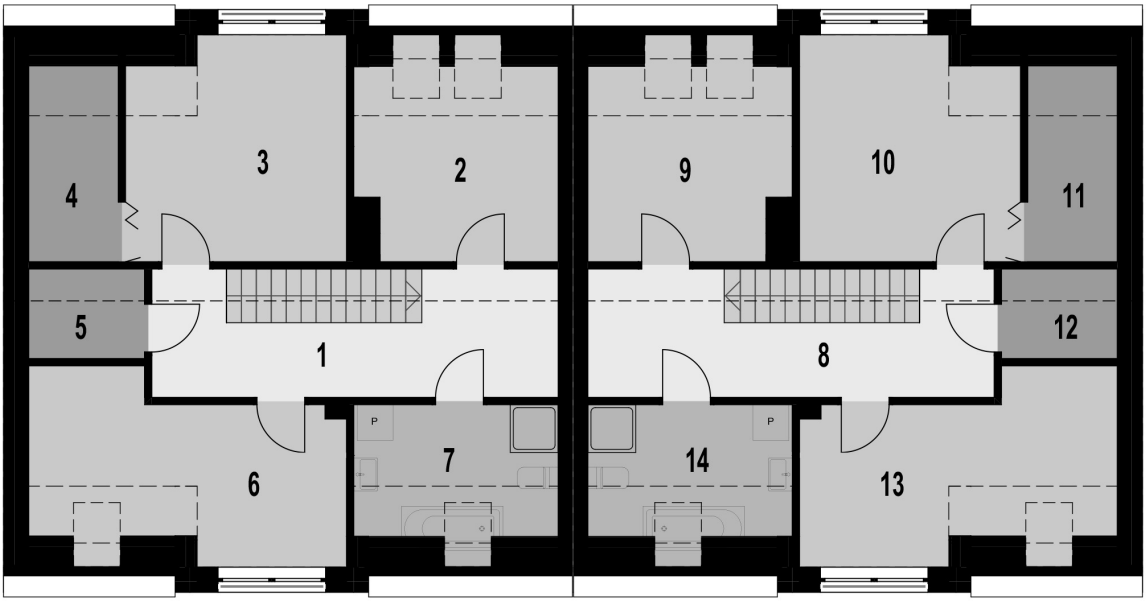
1. Wiatrołap 4,36 m2
2. Hol ze schodami 6,91 m2
3. Toaleta 2,25 m2
4. Kuchnia z jadalnią 11,39 m2
5. Pokój dzienny 20,49 m2
6. Kotłownia 8,12 m2
7. Garaż 19,45 m2
8. Wiatrołap 4,36 m2
9. Hol ze schodami 6,91 m2
10. Toaleta 2,25 m2
11. Kuchnia z jadalnią 11,39 m2
12. Pokój dzienny 20,49 m2

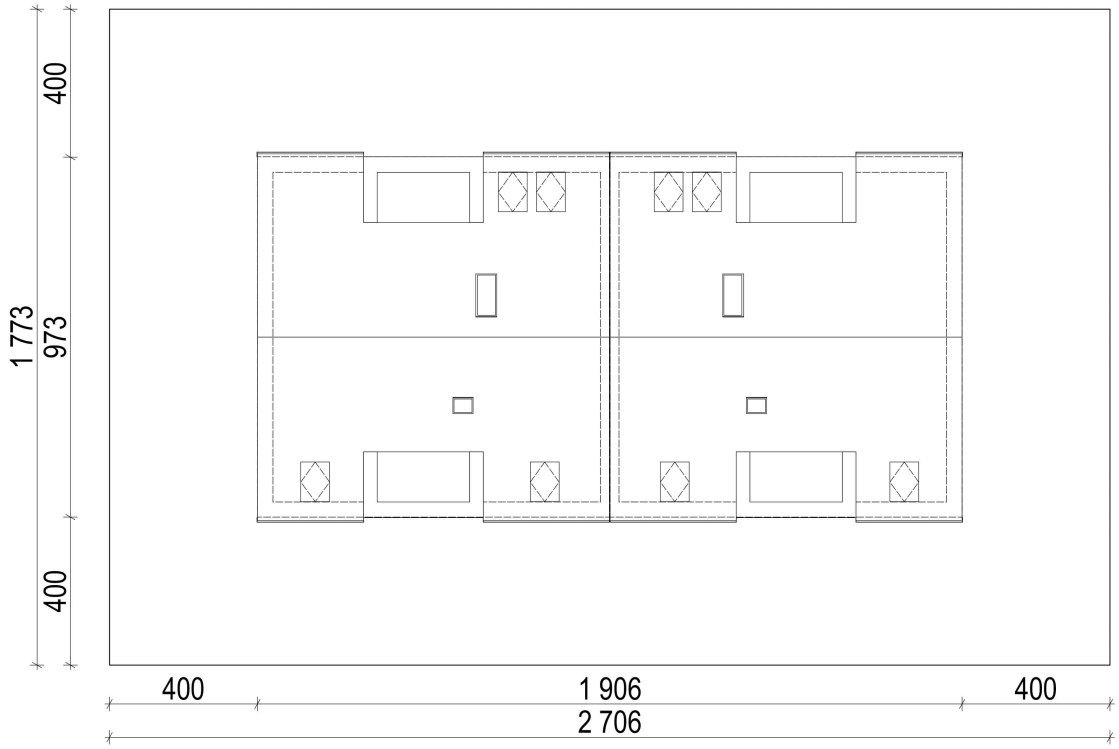
13. Kotłownia 8,12 m2
14. Garaż 19,45 m2

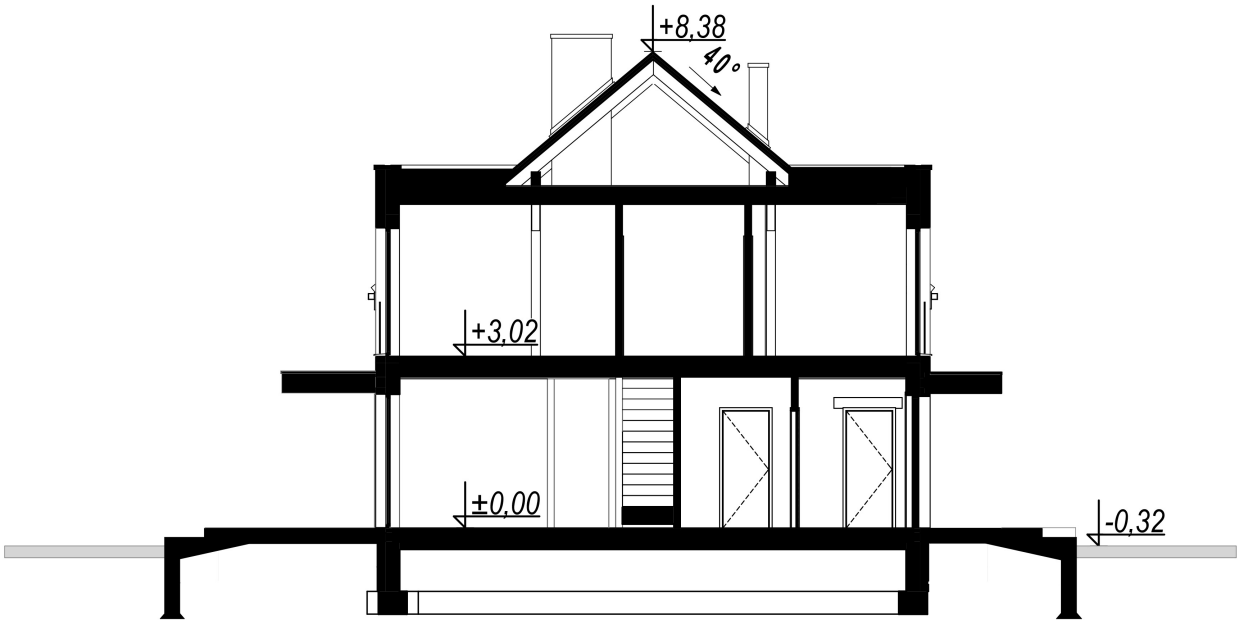
Piętro - opis pomieszczeń

1. Korytarz 11,47 m2
2. Pokój 9,42 m2
3. Pokój 12,84 m2
4. Garderoba 4,29 m2
5. Garderoba 2,83 m2
6. Pokój 13,00 m2
7. Łazienka 6,21 m2
8. Korytarz 11,47 m2
9. Pokój 9,42 m2
10. Pokój 12,84 m2
11. Garderoba 4,29 m2
12. Garderoba 2,83 m2
13. Pokój 13,00 m2
14. Łazienka 6,21 m2


5
6
13
12
4
2
3
7
14
10
9
11
1
8
ZM
L
L
ZM

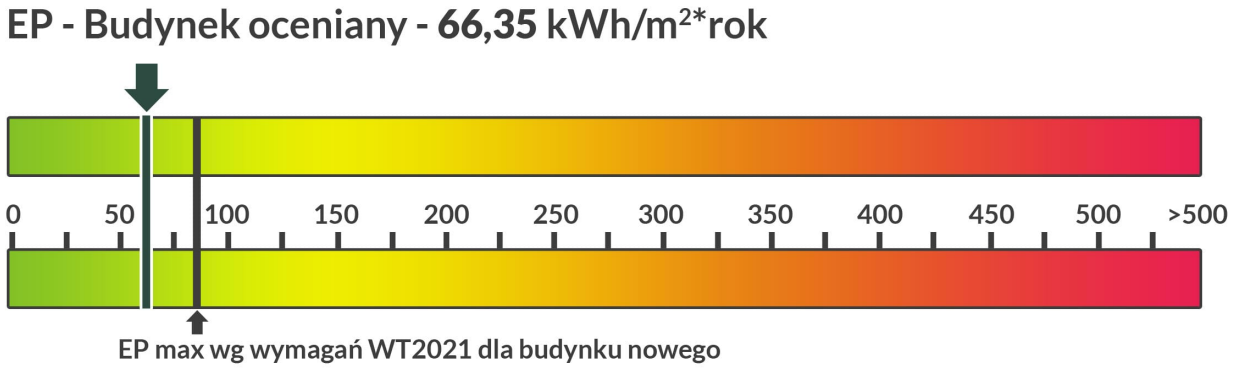

3
2
4
9
10
11
5
1
8
12
6
7
14
13


400
1 773
973
400
400
1 906
400
2 706



Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
EP = 66,35 kWh/m^2*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 181.000
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 251.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 330.000

  Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego Ytong24 cm, wełna Isover TF PROFI, tynk
- strop: Teriva
- dach: dwuspadowy nachylnie 35', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna, okno dachowe VELUX
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna