Dane aktualne na dzień: 24-11-2026 16:23

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-47-p-168.html



Eco 47

Cena	**8 498,00 zł**
Cena poprzednia	~~**9 098,00 zł**~~
Dostępność	**Dostępny**
Czas wysyłki	**7 dni**
Numer katalogowy	**Eco 47**
Powierzchnia użytkowa	**217,88 m^2**
Powierzchnia zabudowy	**155,32 m^2**
Kubatura	**1074,49 m^2**
Wymiary budynku	**17,10 m × 8,49 m**
Wysokośc budynku	**8,56 m**
Kąt nachylenia dachu	**42 ^{0}**
Min. wymiary działki	**25,10 m x 16,49 m**
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

Eco 47 to dom w zabudowie bliźniaczej i dwulokalowej, który skradnie serca miłośników klasyki.
Prosta bryła i dwuspadowy dach zapewnią niskie koszty budowy. Połączenie drewna i klinkieru sprawi, że dom wyróżni się na tle innych budynków w okolicy.
Dużym atutem projektu jest znakomite doświetlenie wszystkich pomieszczeń. Obszerne okna od strony ogrodu zapewnią znakomity kontakt z zielenią. Projekt Eco 47 wyróżnia dodatkowy pokój na parterze oraz szereg funkcjonalności, które zapewnią komfortowe warunki do mieszkania. Jedną z nich są dwie garderoby ulokowane na poddaszu.
Strefę dzienną domu tworzy otwarta kuchnia, łącząca jadalnię z salonem i tarasem, gabinet oraz kompaktowa łazienka. Strefa nocna, ulokowana na piętrze, to trzy sypialnie, dwie garderoby przyległe do pokoi oraz łazienka.
Projekt Eco 47 polecamy zarówno inwestorom indywidualnym, jak i deweloperom poszukującym dla swoich osiedli domu taniego w budowie, z szybkim czasem realizacji inwestycji, a także oferującym niezwykle komfortowe warunki do życia dla jego przyszłych nabywców.

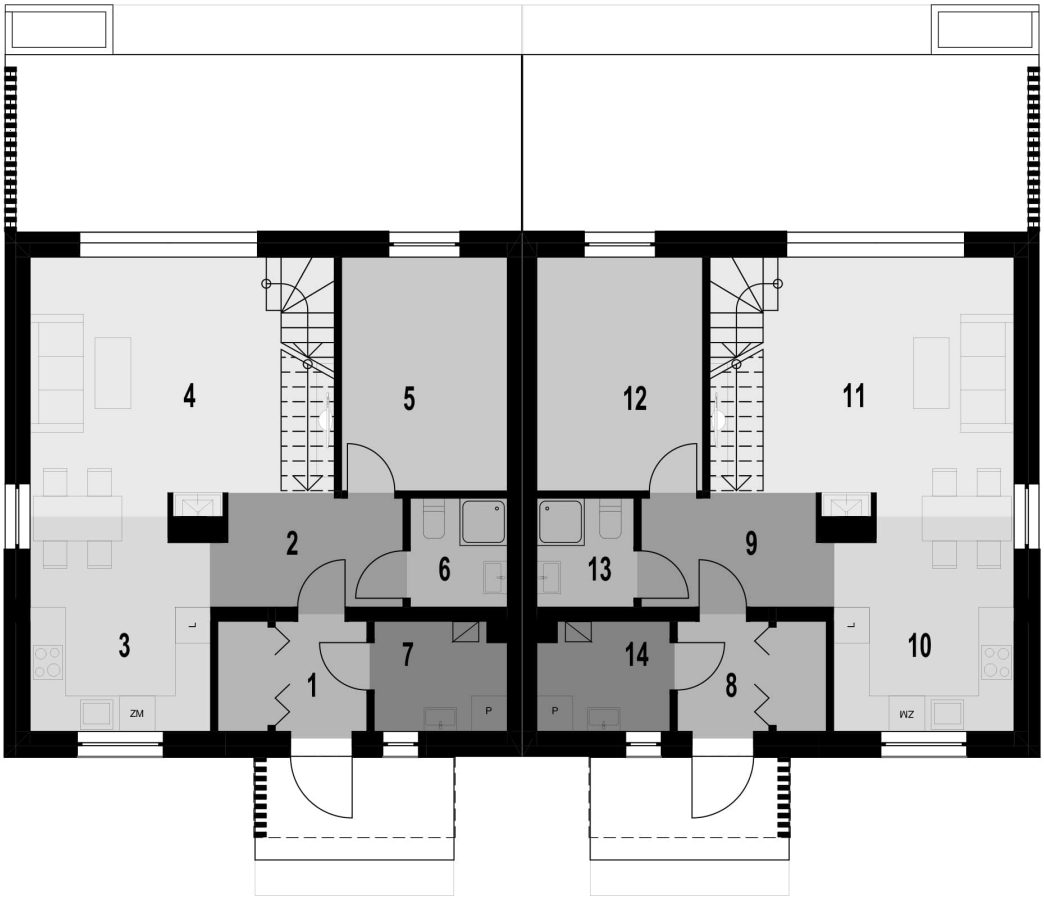
Parter - opis pomieszczeń

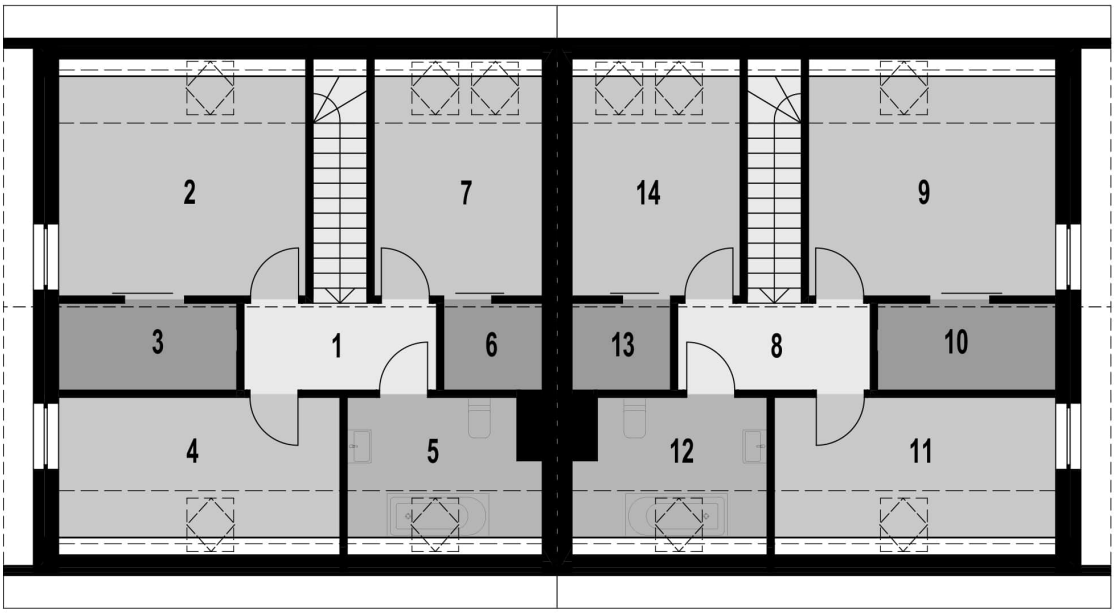
1. Wiatrołap 4,58 m2
2. Hol 5,88 m2
3. Kuchnia z jadalnią 11,55 m2
4. Pokój dzienny ze schodami 20,27 m2
5. Gabinet 10,90 m2
6. Łazienka 2,93 m2
7. Kotłownia 3,96 m2
8. Wiatrołap 4,58 m2
9. Hol 5,88 m2
10. Kuchnia z jadalnią 11,55 m2
11. Pokój dzienny ze schodami 20,27 m2
12. Gabinet 10,90 m2
13. Łazienka 2,93 m2
14. Kotłownia 3,96 m2

Piętro - opis pomieszczeń

1. Korytarz 4,63 m2

2. Pokój 13,57 m2
3. Garderoba 3,93 m2
4. Pokój 9,27 m2
5. Łazienka 5,97 m2
6. Garderoba 2,30 m2
7. Pokój 9,20 m2
8. Korytarz 4,63 m2
9. Pokój 13,57 m2
10. Garderoba 3,93 m2
11. Pokój 9,27 m2
12. Łazienka 5,97 m2
13. Garderoba 2,30 m2
14. Pokój 9,20 m2


4
5
12
11
2
6
13
9
3
7
14
10
1
8
ZM
P
P
WZ

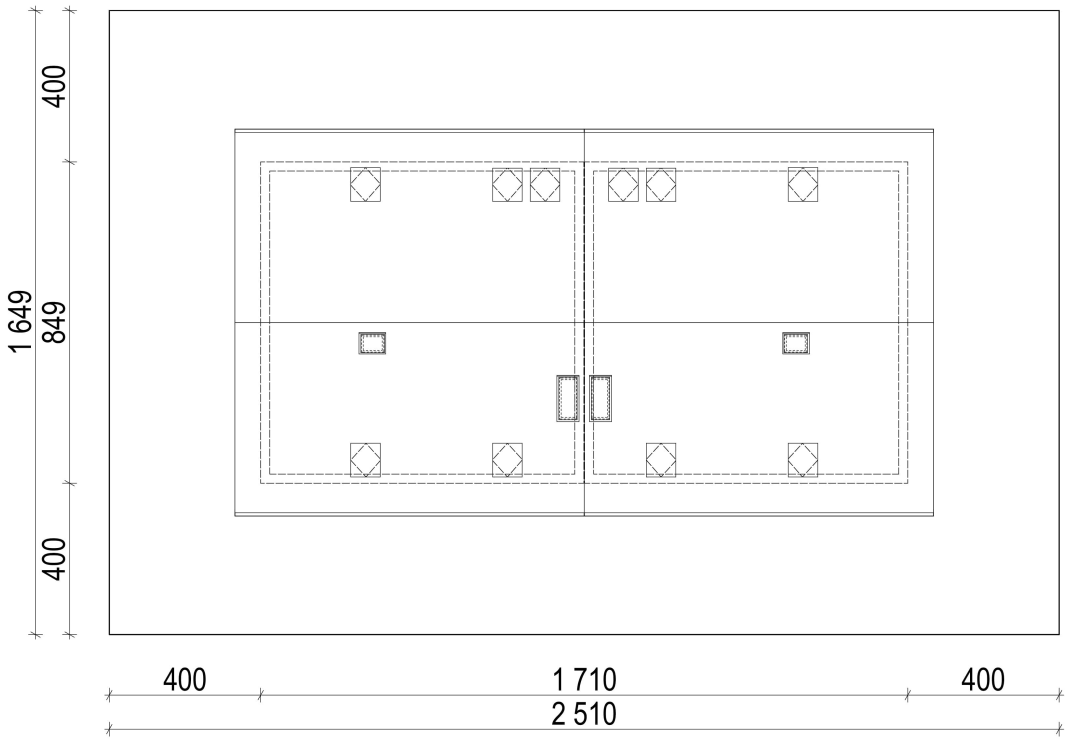

2
7
14
9
3
1
6
13
8
10
4
5
12
11

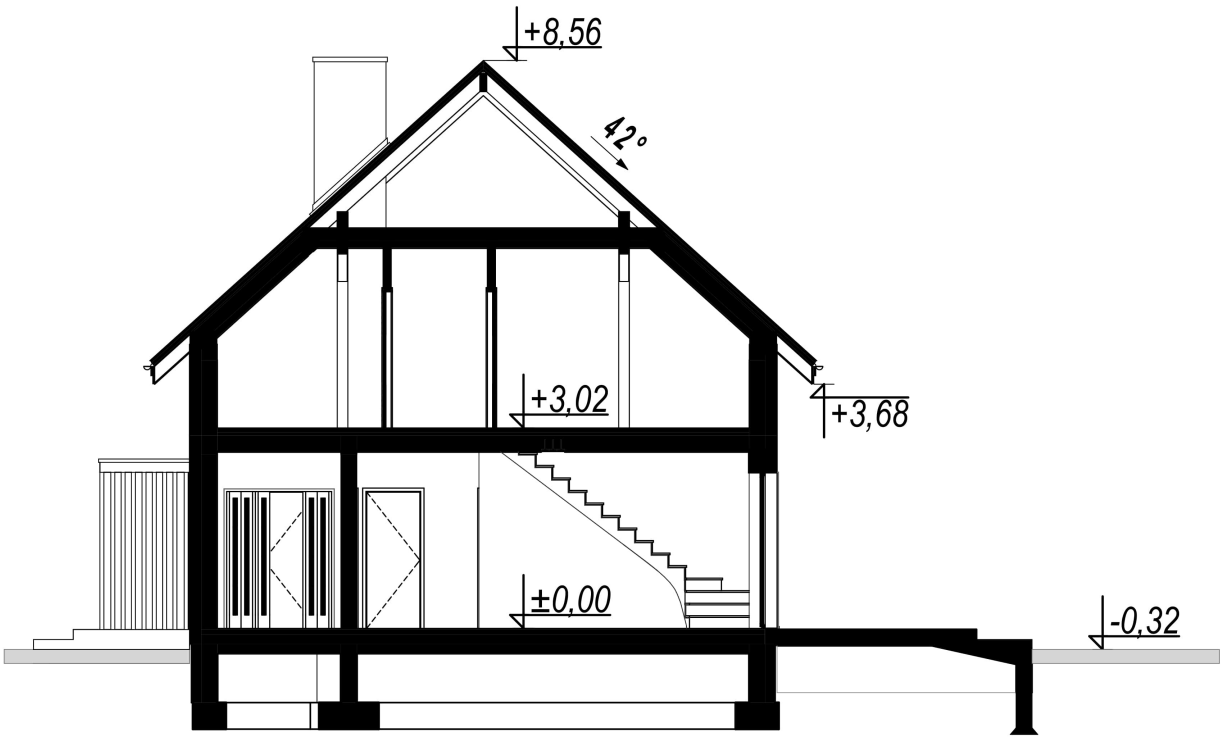






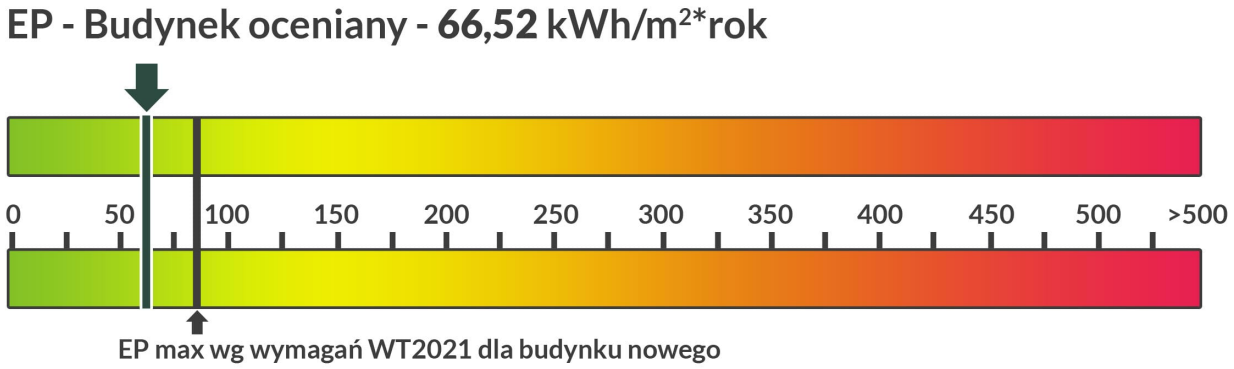



400
1 649
849
400
400
1 710
400
2 510



Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
EP = 66,52 kWh/m^2*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 101.500
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 146.500
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 233.500

  Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego Ytong24 cm, wełna Isover TF PROFI, tynk
- strop: Teriva
- dach: dwuspadowy nachylnie 35', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna, okno dachowe VELUX
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna