Dane aktualne na dzień: 18-11-2026 04:53

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-44-p-90.html



Eco 44

Cena	**9 098,00 zł**
Dostępność	**Dostępny**
Czas wysyłki	**7 dni**
Numer katalogowy	**Eco 44**
Powierzchnia użytkowa	**109,63 m^2**
Powierzchnia zabudowy	**81,71 m^2**
Garaż	**17,43 m^2**
Kubatura	**641,63 m^2**
Wymiary budynku	**12,55 m × 6,47 m**
Wysokośc budynku	**9,37 m**
Kąt nachylenia dachu	**30 ^{0}**
Min. wymiary działki	**20,55 m x 20,96 m**
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

Eco 44 to doskonała propozycja zarówno dla inwestorów indywidualnych jak i deweloperów. Docenią oni sprawdzone rozwiązania funkcjonalne gwarantujące ekonomiczny charakter budowy i szybki czas realizacji inwestycji.
Nowoczesny charakter projektu podkreślają duże przeszklenia i dach pozbawiony okapów. Dom będzie idealny na niedużą działkę.
Eco 44 charakteryzuje starannie przemyślany i czytelny układ pomieszczeń. Dom adresowany jest dla 4 osobowej rodziny. Główny punkt parteru stanowią jasny salon i jadalnia połączone z aneksem kuchennym, oferujące szerokie możliwości aranżacyjne. Obszerne okna zapewnią dużą ilość naturalnego światła. Otwarta kuchnia oferuje wiele miejsca do przygotowywania posiłków i zabudowy kuchennej.
Na piętrze domu usytuowano trzy sypialnie. Do największej przynależy przestronna garderoba i łazienka. Na piętrze znajdziemy także drugą łazienkę i dwa pokoje. Niewątpliwym atutem projektu jest pełne piętro pozbawione skosów i garaż w bryle budynku.

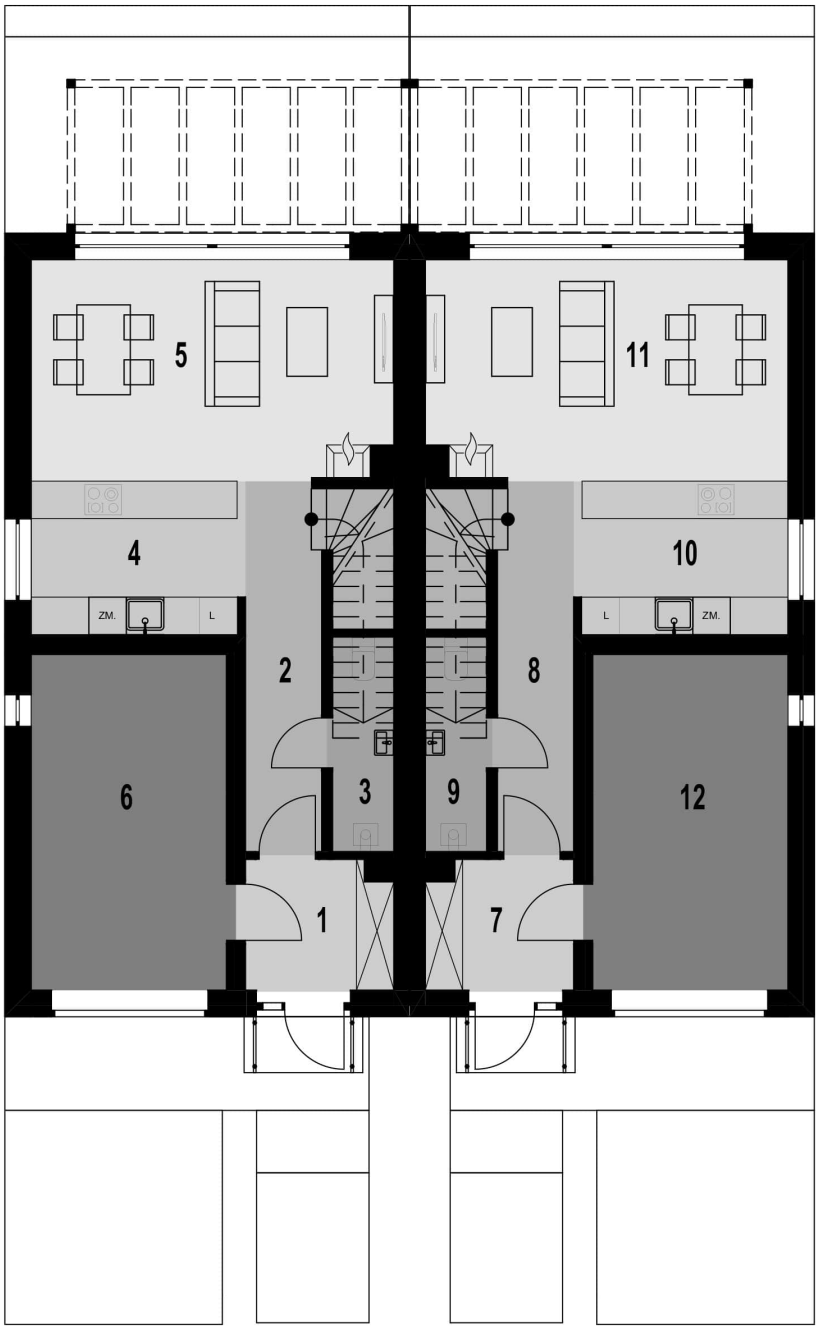
Parter - opis pomieszczeń

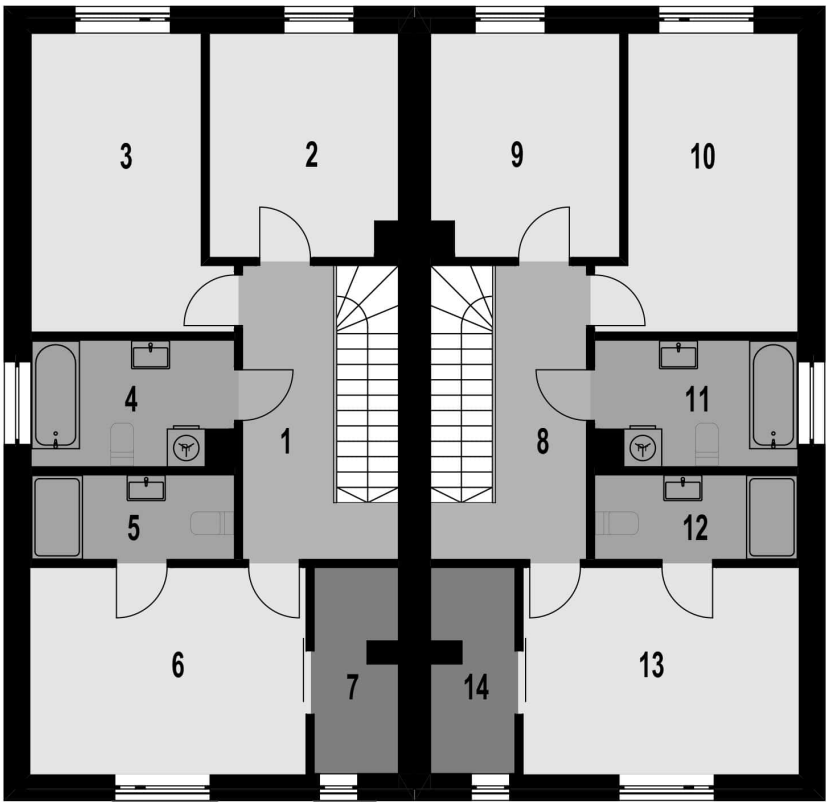
1. Wiatrołap 4,71 m2
2. Hol ze schodami 9,81 m2
3. Toaleta 2,89 m2
4. Kuchnia 8,14 m2
5. Salon z jadalnią 20,42 m2
6. Garaż 17,43 m2
7. Wiatrołap 4,71 m2
8. Hol ze schodami 9,81 m2
9. Toaleta 2,89 m2
10. Kuchnia 8,14 m2
11. Salon z jadalnią 20,42 m2
12. Garaż 17,43 m2

Piętro - opis pomieszczeń

1. Korytarz 7,69 m2
2. Pokój 10,26 m2
3. Pokój 13,11 m2

4. Łazienka 6,07 m2
5. Łazienka 4,22 m2
6. Pokój 14,02 m2
7. Garderoba 4,07 m2
8. Korytarz 7,69 m2
9. Pokój 10,26 m2
10. Pokój 13,11 m2
11. Łazienka 6,07 m2
12. Łazienka 4,22 m2
13. Pokój 14,02 m2
14. Garderoba 4,07 m2


5
11
4
10
ZM.
L
L
ZM.
2
8
6
3
9
12
1
7

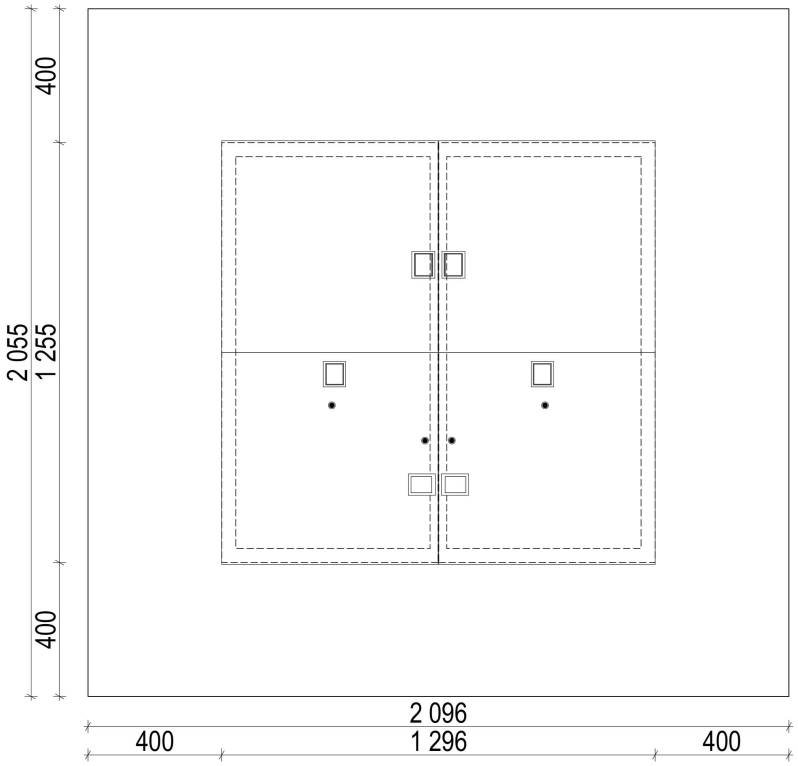

3
2
9
10
4
1
8
11
5
12
6
7
14
13

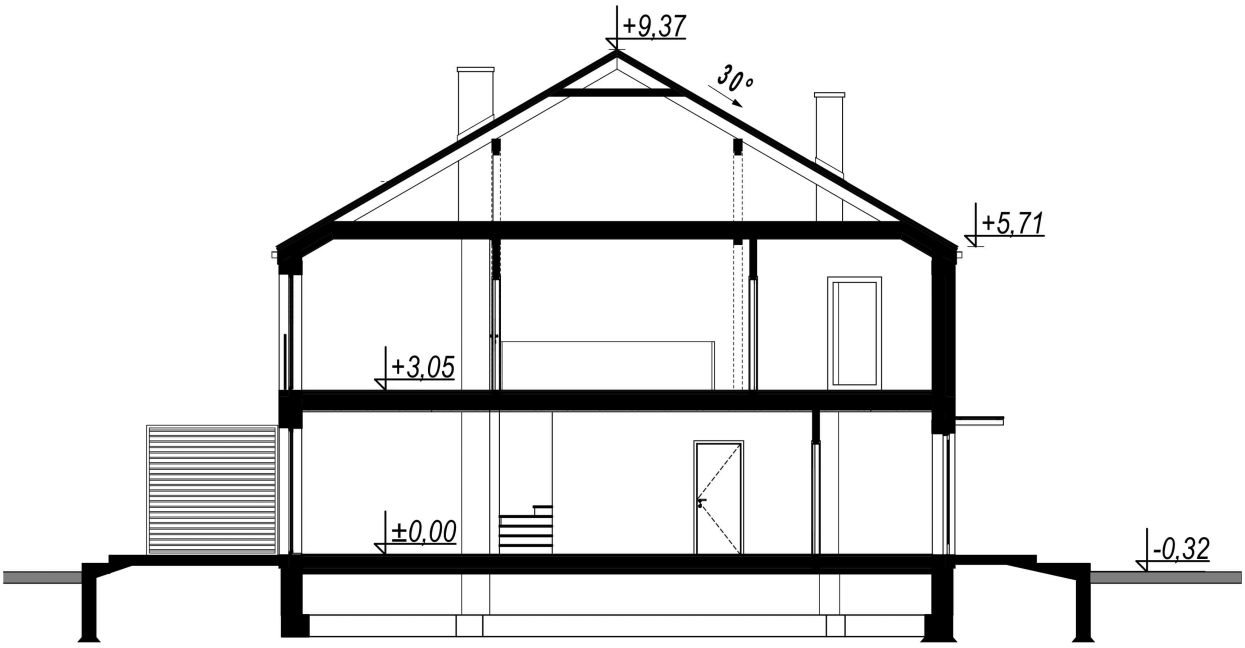






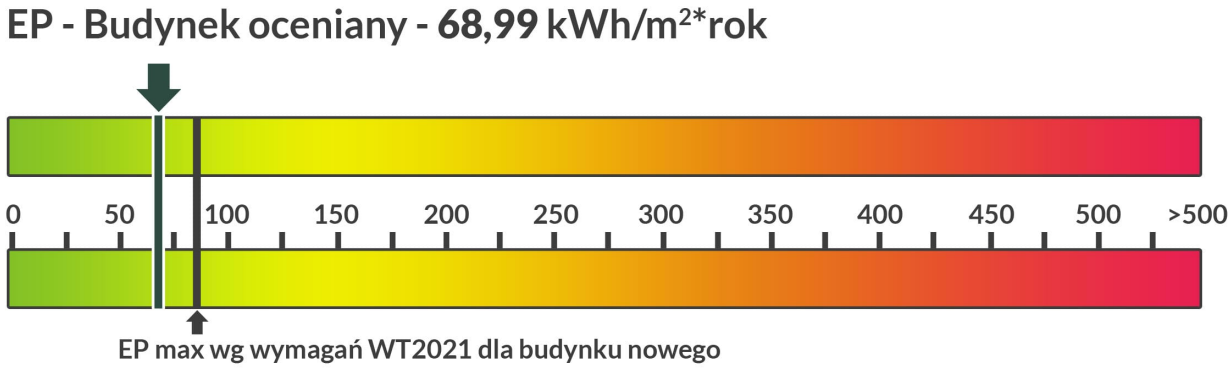



400
2 055
1 255
400
2 096
400
1 296
400



Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
EP = 68,99 kWh/m^2*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 108.000
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 153.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 230.000

  Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: Teriva
- dach: dwuspadowy nachylenie 30', tradycyjna więźba, blacha ,okno dachowe VELUX
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna