Dane aktualne na dzień: 17-11-2026 02:51

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-37-p-45.html



Eco 37

Cena	**4 449,00 zł**
Dostępność	**Dostępny**
Czas wysyłki	**7 dni**
Numer katalogowy	**Eco 37**
Powierzchnia użytkowa	**119,57 m^2**
Powierzchnia zabudowy	**130,08 m^2**
Garaż	**19,52 m^2**
Kubatura	**441,50 m^2**
Wymiary budynku	**14,45 m × 9,65 m**
Wysokośc budynku	**7,70 m**
Kąt nachylenia dachu	**35 ^{0}**
Min. wymiary działki	**21,44 m x 17,64 m**
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

Eco 37 to jednorodzinny dom z poddaszem użytkowym. Projekt będzie idealny dla 4-5 osobowej rodziny. Klasyczna prosta bryła, duża ilość przeszkleń, drewniana okładzina i dach pokryty blachą na rąbek bez okapów to połączenie, które przypadnie do gustu zarówno miłośnikom tradycji, jak i poszukującym nowoczesnych rozwiązań.
Strefę dzienną projektu tworzy otwarta kuchnia ze spiżarnią i jasny salon z jadalnią. Dużym atutem domu jest dodatkowy pokój na parterze z dużym oknem i widokiem na ogród, który może pełnić funkcję gabinetu lub pokoju dla seniora. Jednostanowiskowy garaż posiada bardzo praktyczne rozwiązanie w postaci dodatkowego wyjścia od strony ogrodu. Obszerny taras na całej szerokości domu daje dużą swobodę aranżacyjną.

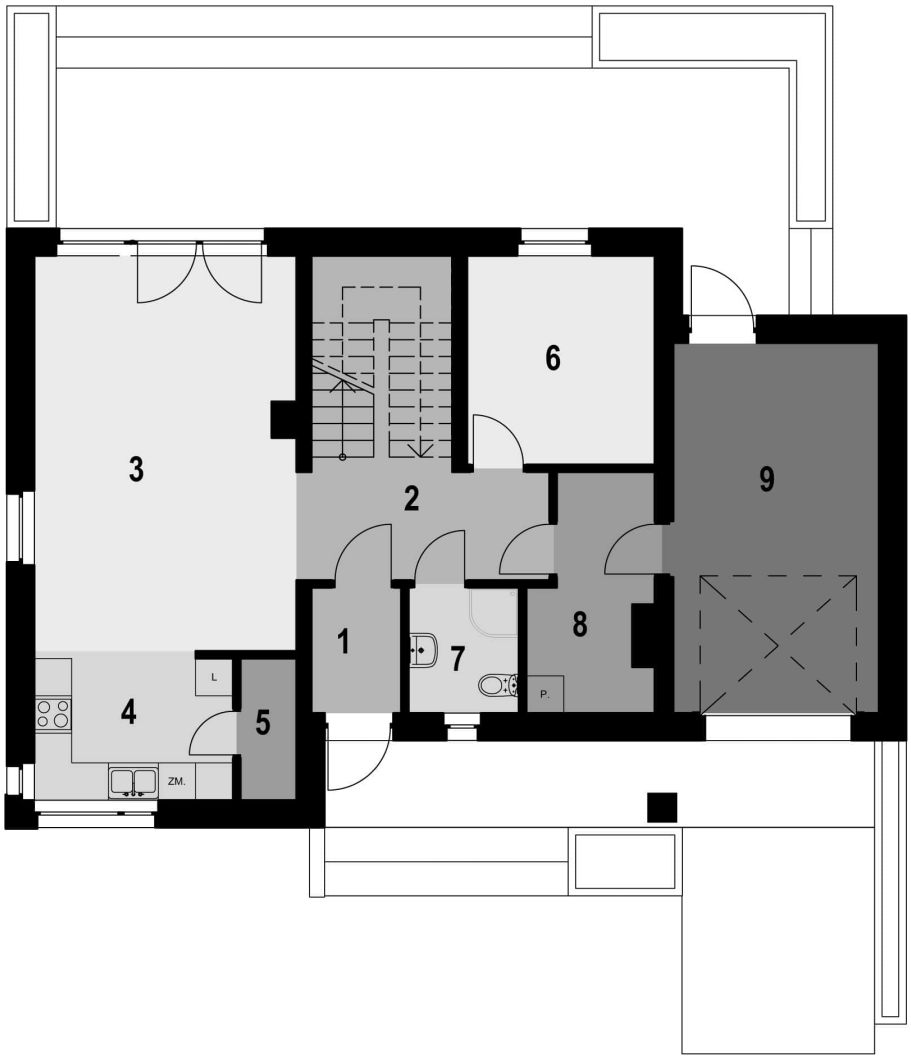
Część nocna ulokowana została na piętrze. Jasny korytarz prowadzi do trzech sypialni. Dwie z nich są o podobnej wielkości, ustawne, z dodatkowym dużym oknem oraz sypialnia główna z garderobą i wyjściem na duży taras nad garażem.

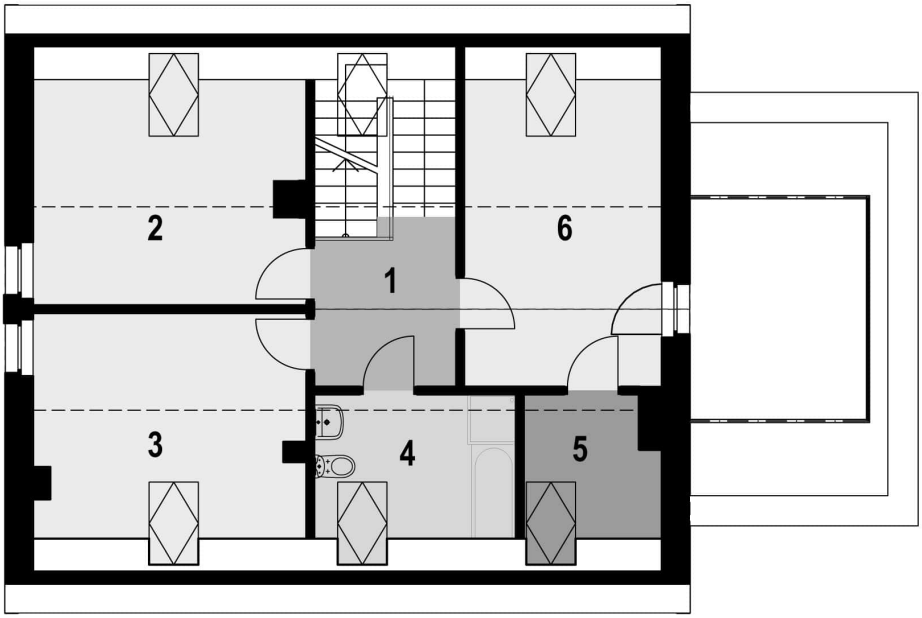
Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 2,83 m2
2. Korytarz: 14,73 m2
3. Pokój dzienny: 26,35 m2
4. Kuchnia: 7,51 m2
5. Spiżarnia: 1,97 m2
6. Pokój: 9,96 m2
7. Łazienka: 3,48 m2
8. Kotłownia: 6,57 m2
9. Garaż: 19,52 m2

Piętro - opis pomieszczeń

1. Korytarz: 5,43 m2
2. Pokój: 10,90 m2
3. Pokój: 11,19 m2
4. Łazienka: 4,17 m2
5. Garderoba: 2,37 m2
6. Sypialnia: 12,11 m2

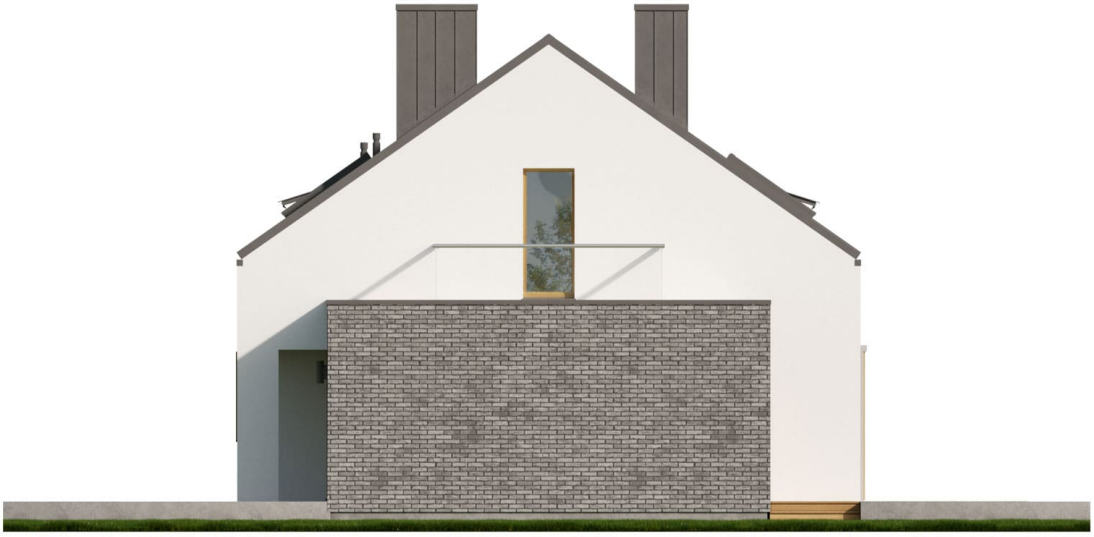

3
2
6
9
1
7
8
4
5
L
P.
ZM.

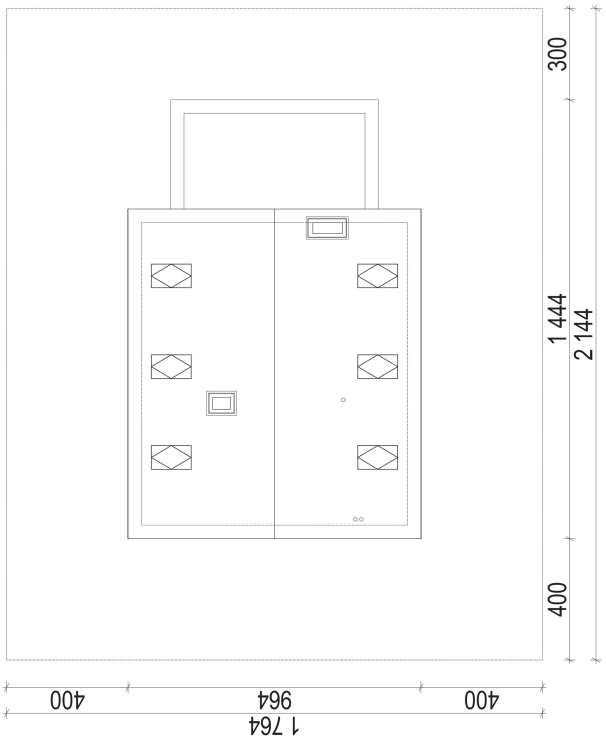

2
1
6
3
4
5

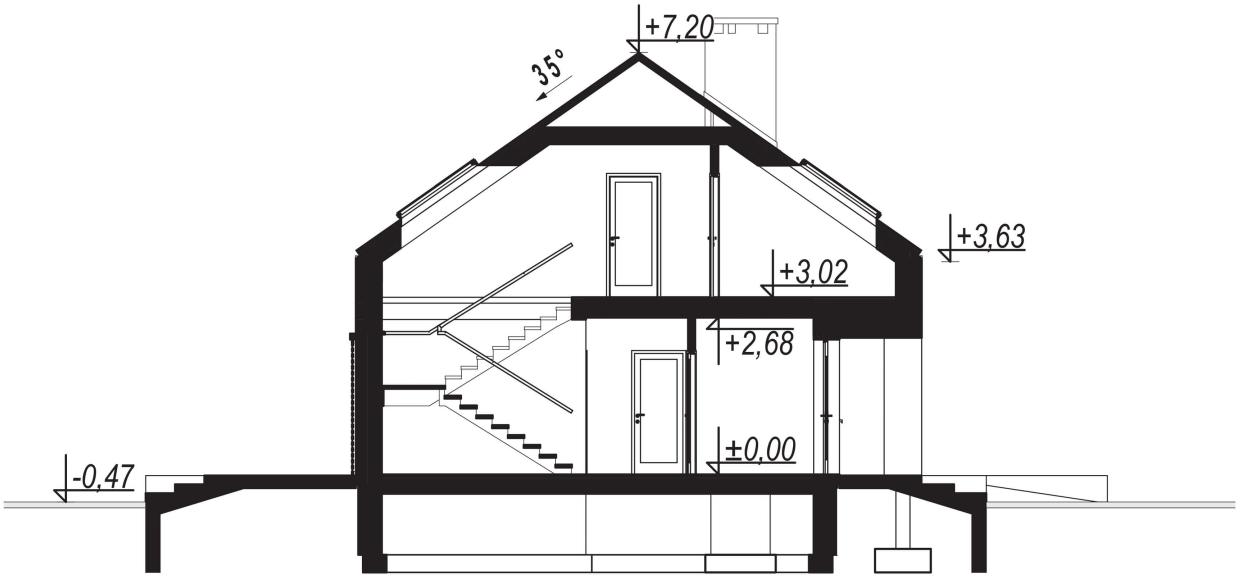






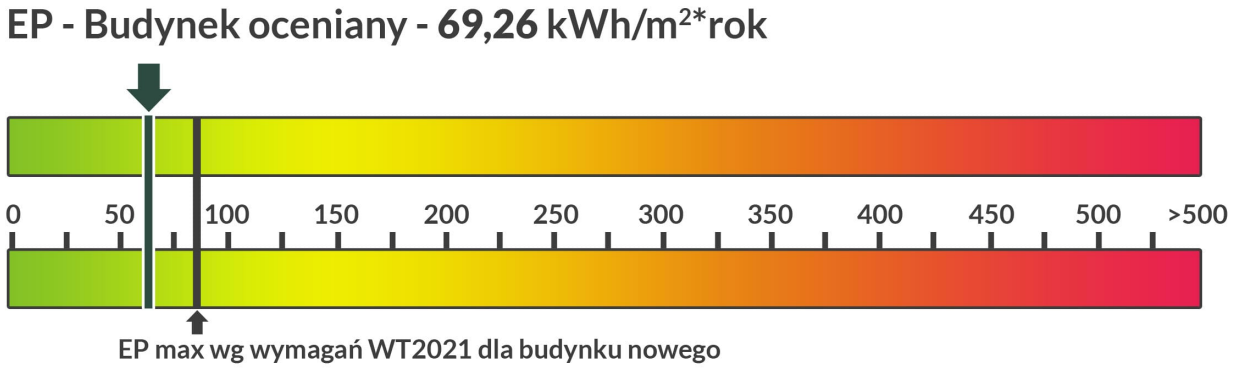



300
1 444
2 144
400
400
964
400
1 764



Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
EP = 69,26 kWh/m^2*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 129.500
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 174.500
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 277.000

  Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: drewniany
- dach: wielospadowy nachylenie 35', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna