

Link do produktu: <https://sklep.ecodomy.pl/eco-36-odbicie-lustrzane-p-44.html>



Eco 36 - Odbicie lustrzane

Cena	4 149,00 zł
Cena poprzednia	4 349,00 zł
Dostępność	Dostępny
Czas wysyłki	7 dni
Numer katalogowy	Eco 36 L
Powierzchnia użytkowa	105,00 m²
Powierzchnia zabudowy	131,26 m²
Kubatura	311,00 m³
Wymiary budynku	13,98 m × 11,38 m
Wysokość budynku	7,30 m
Kąt nachylenia dachu	32 °
Min. wymiary działki	21,98 m x 18,38 m
Dostępne wersje projektu	Wersja katalogowa

Opis produktu

Eco 36 to jednorodzinny dom parterowy z zadaszonym tarasem. Projekt będzie idealny dla 4 osobowej rodziny. Klasyczna bryła, duża ilość przeszkleń, drewniana okładzina i antracytowy dach to połączenie, które przypadnie do gustu zarówno miłośnikom tradycji, jak i poszukującym nowoczesnych rozwiązań. Strefę dzienną projektu tworzy otwarta kuchnia ze spiżarnią i jasny salon z jadalnią o łącznej powierzchni ponad 46 m².

Część dzienną od nocnej oddziela korytarz prowadzący do trzech sypialni. W głównej znajduje się duże okno zapewniające dużą ilość naturalnego światła. Do sypialni przynależy garderoba. Pozostałe dwa pokoje posiadają narożne okna i położone są w pobliżu dwóch łazienek. Jednej, większej z wanną i drugiej, bardziej kompaktowej, z prysznicem. Takie rozplanowanie przestrzeni gwarantuje komfortowe warunki do zamieszkania dla 4 osobowej rodziny. Zwieńczeniem strefy relaksu jest zadaszony taras oferujący doskonałe warunki do odpoczynku.

Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 2,28 m²
2. Korytarz: 9,78 m²
3. Spiżarnia: 1,20 m²
4. Kuchnia: 8,84 m²
5. Pokój dzienny z jadalnią: 36,38 m²
6. Pokój: 13,50 m²
7. Garderoba: 1,87 m²
8. Pokój: 11,68 m²
9. Łazienka: 4,86 m²
10. Pokój: 8,72 m²
11. Łazienka: 2,66 m²
12. Kotłownia: 3,23 m²

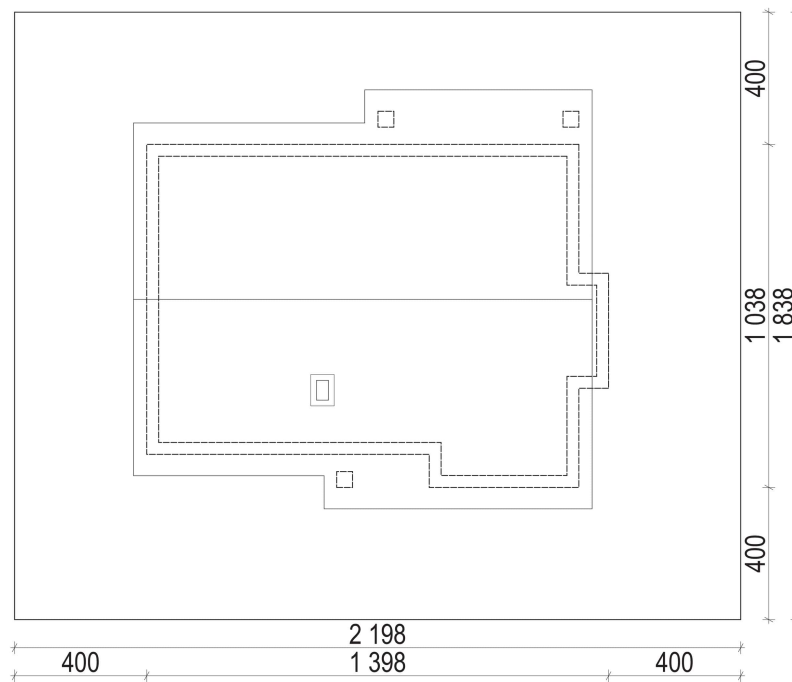


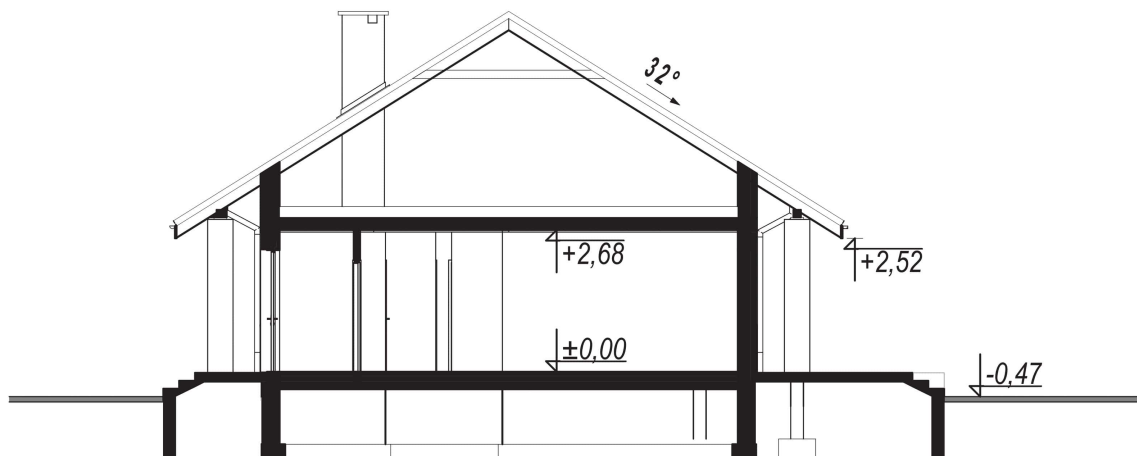












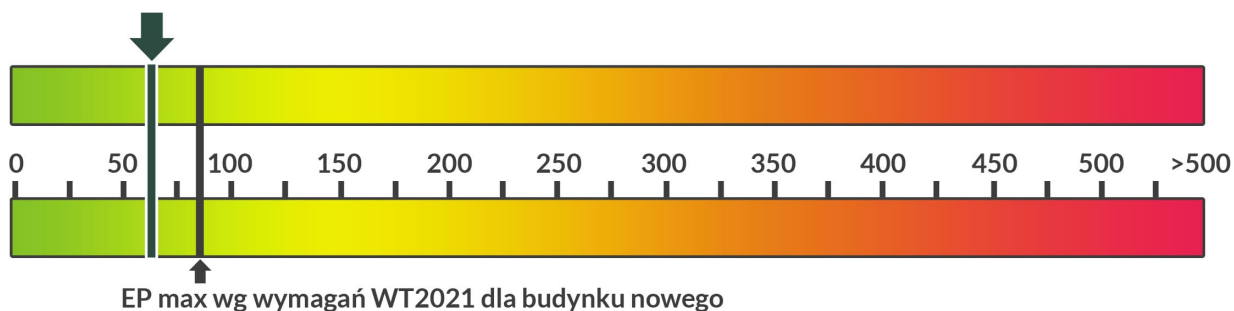
Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**

Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)

EP = 69,26 kWh/m²*rok

EP - Budynek oceniany - 69,26 kWh/m²*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 127.500
- Stan surowy zamknięty (stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 172.500
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 256.000

Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: drewniany
- dach: wielospadowy nachylenie 32°, tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna