Dane aktualne na dzień: 31-10-2026 21:17

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-35-p-41.html



Eco 35

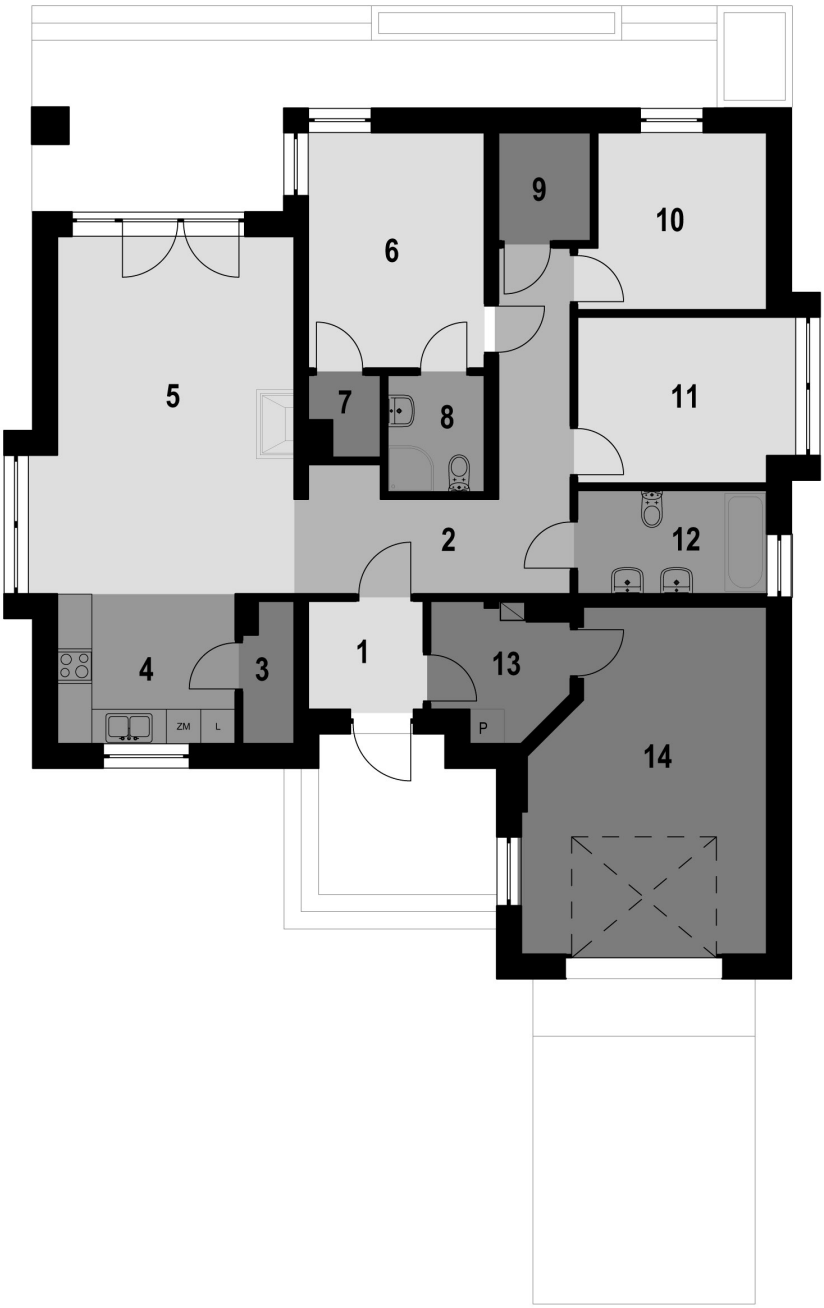
Cena	**4 549,00 zł**
Dostępność	**Dostępny**
Czas wysyłki	**7 dni**
Numer katalogowy	**Eco 35**
Powierzchnia użytkowa	**104,46 m^2**
Powierzchnia zabudowy	**173,41 m^2**
Garaż	**23,06 m^2**
Kubatura	**376,60 m^2**
Wymiary budynku	**14,18 m × 15,10 m**
Wysokośc budynku	**6,39 m**
Kąt nachylenia dachu	**25 ^{0}**
Min. wymiary działki	**22,14 m x 23,10 m**
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

Eco 35 to projekt domu jednorodzinnego parterowego z garażem jednostanowiskowym. Projekt będzie doskonały dla 3-4 osobowej rodziny. Eco 35 to niezwykle eleganckie połączenie nowoczesnego designu z ponadczasową klasyczną elegancją. Okładzina betonowa wspaniale komponuje się z drewnem, a duże okna zapewnią dużą ilość naturalnego dziennego światła.
W skład strefy dziennej wchodzą tworzące jedną, otwartą przestrzeń: obszerny i jasny salon, jadalnia oraz kuchnia z dostępem do praktycznej spiżarni. Razem tworzą powierzchnię blisko 35m2.
W projekcie przewidziano trzy sypialnie. Największa z nich posiada dostęp do prywatnej łazienki i garderoby oraz wyjście na taras. Mieszkańcy dwóch mniejszych pokoi mają do dyspozycji dużą łazienkę dostępną z korytarza. W korytarzu znajduje się także dodatkowa garderoba.
Obszerny garaż na jeden samochód połączony jest z resztą domu przez pomieszczenie gospodarcze.

Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 3,68 m2
2. Korytarz: 13,87 m2
3. Spiżarnia: 2,02 m2
4. Kuchnia: 7,97 m2
5. Pokój dzienny z jadalną: 26,47 m2
6. Pokój 12,37 m2
7. Garderoba: 1,47 m2
8. Łazienka: 3,32 m2
9. Garderoba: 2,93 m2
10. Pokój: 9,26 m2
11. Pokój: 10,53 m2
12. Łazienka: 5,80 m2
13. Kotłownia: 4,83 m2
14. Garaż: 23,06 m2

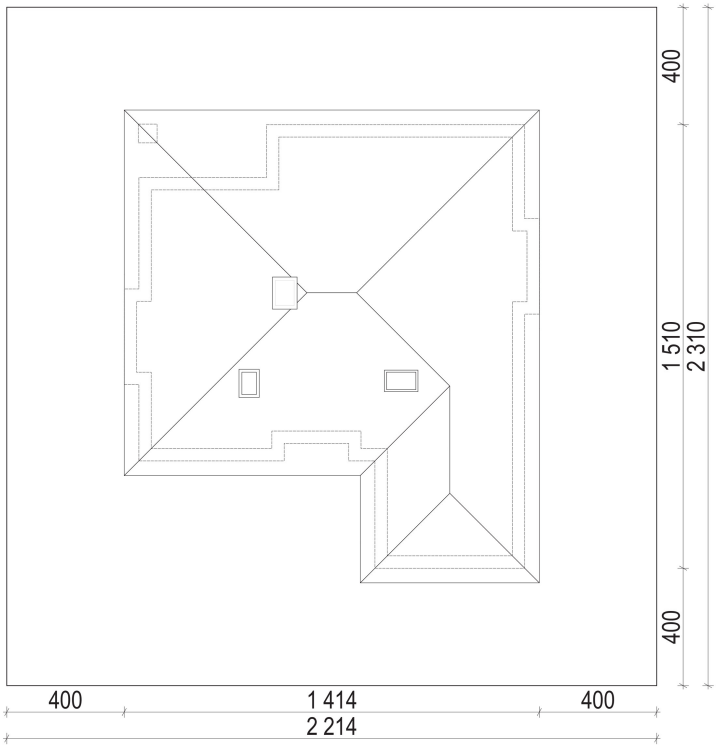

9
10
6
5
7
8
11
2
12
4
3
1
13
ZM
L
P
14

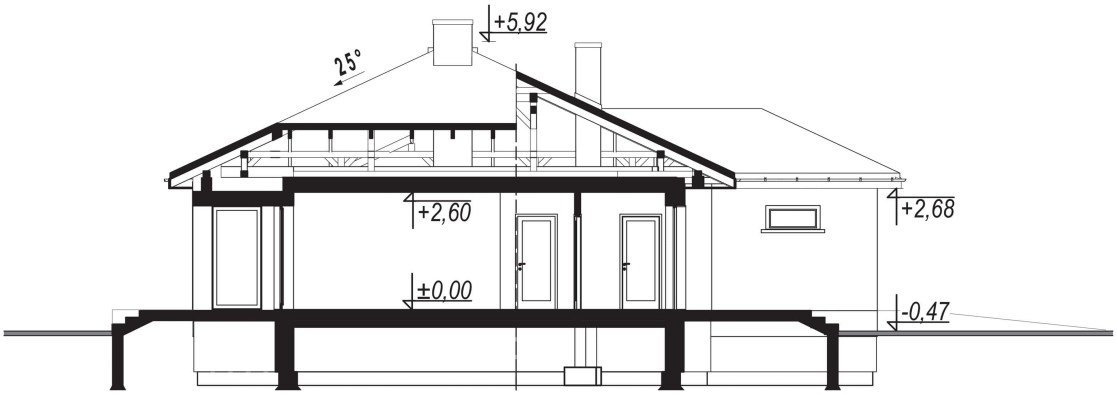






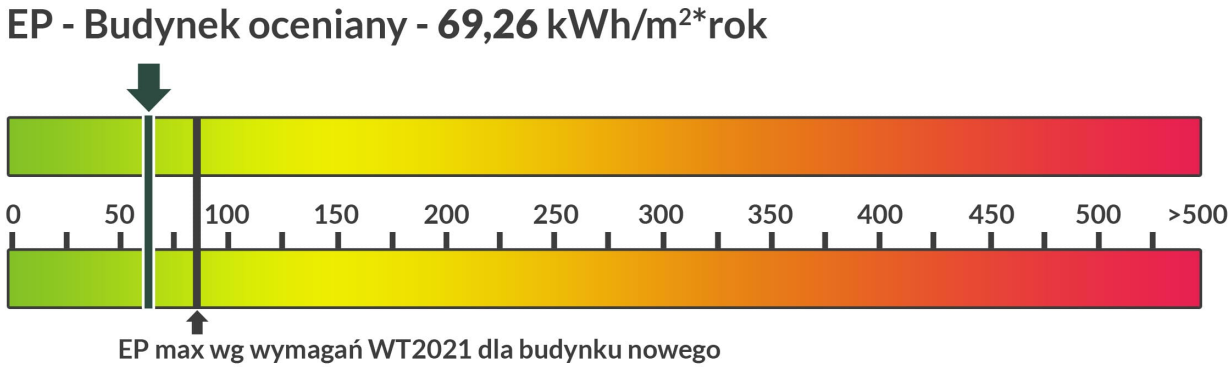



400
1 510
2 310
400
400
1 414
400
2 214



Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
EP = 69,29 kWh/m^2*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 153.000
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 198.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 275.000

  Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: drewniany
- dach: wielospadowy nachylenie 25', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna