

Dane aktualne na dzień: 01-09-2026 21:48

Link do produktu: <https://sklep.ecodomy.pl/eco-35-p-41.html>



Eco 35

Cena	4 349,00 zł
Cena poprzednia	4 549,00 zł
Dostępność	Dostępny
Czas wysyłki	7 dni
Numer katalogowy	Eco 35
Powierzchnia użytkowa	104,46 m²
Powierzchnia zabudowy	173,41 m²
Garaż	23,06 m²
Kubatura	376,60 m³
Wymiary budynku	14,18 m × 15,10 m
Wysokość budynku	6,39 m
Kąt nachylenia dachu	25 °
Min. wymiary działki	22,14 m x 23,10 m
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

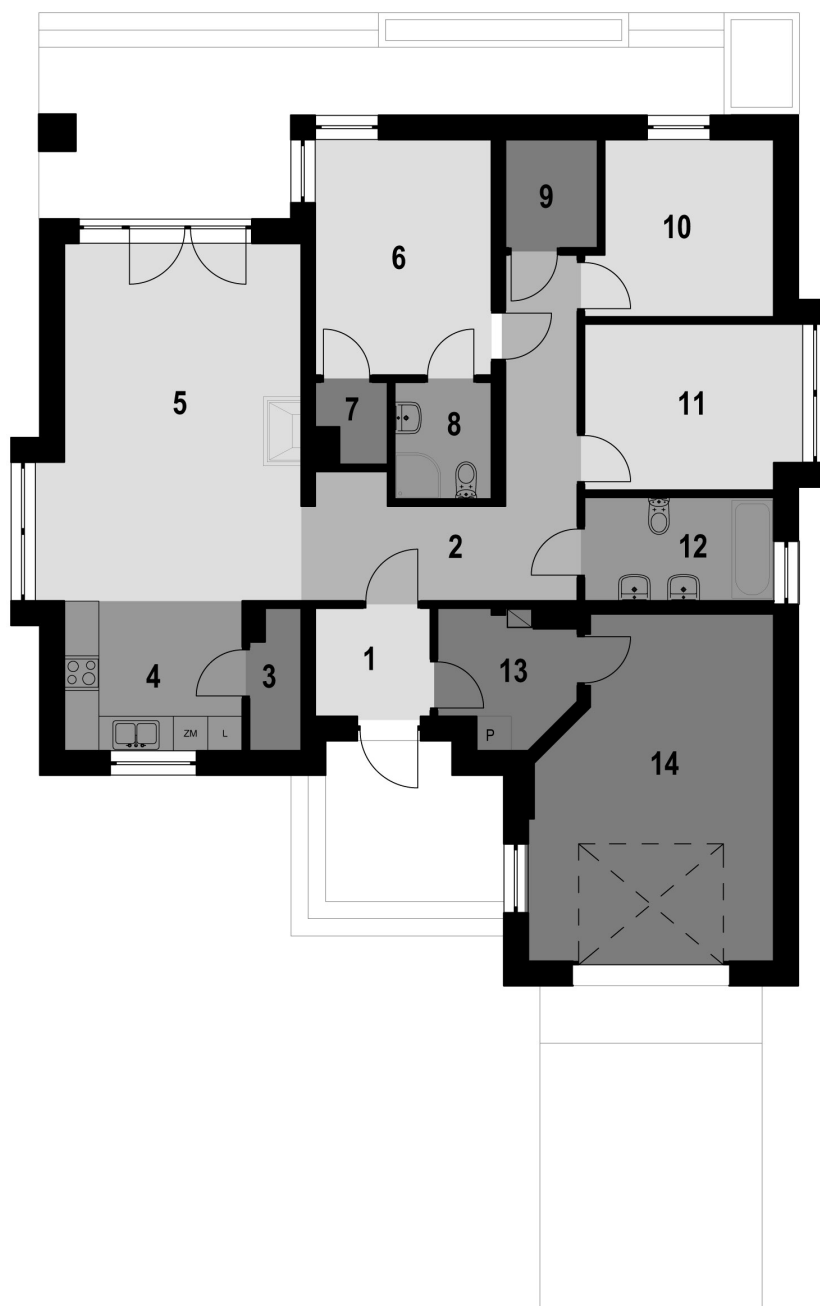
Eco 35 to projekt domu jednorodzinnego parterowego z garażem jednoznaczynowym. Projekt będzie doskonały dla 3-4 osobowej rodziny. Eco 35 to niezwykle eleganckie połączenie nowoczesnego designu z ponadczasową klasyczną elegancją. Okładzina betonowa wspianale komponuje się z drewnem, a duże okna zapewnią dużą ilość naturalnego dziennego światła. W skład strefy dziennej wchodzi tworząca jedną, otwartą przestrzeń: obszerny i jasny salon, jadalnia oraz kuchnia z dostępem do praktycznej spiżarni. Razem tworzą powierzchnię blisko 35m².

W projekcie przewidziano trzy sypialnie. Największa z nich posiada dostęp do prywatnej łazienki i garderoby oraz wyjście na taras. Mieszkańcy dwóch mniejszych pokoi mają do dyspozycji dużą łazienkę dostępną z korytarza. W korytarzu znajduje się także dodatkowa garderoba.

Obszerny garaż na jeden samochód połączony jest z resztą domu przez pomieszczenie gospodarcze.

Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 3,68 m²
2. Korytarz: 13,87 m²
3. Spiżarnia: 2,02 m²
4. Kuchnia: 7,97 m²
5. Pokój dzienny z jadalnią: 26,47 m²
6. Pokój: 12,37 m²
7. Garderoba: 1,47 m²
8. Łazienka: 3,32 m²
9. Garderoba: 2,93 m²
10. Pokój: 9,26 m²
11. Pokój: 10,53 m²
12. Łazienka: 5,80 m²
13. Kotłownia: 4,83 m²
14. Garaż: 23,06 m²

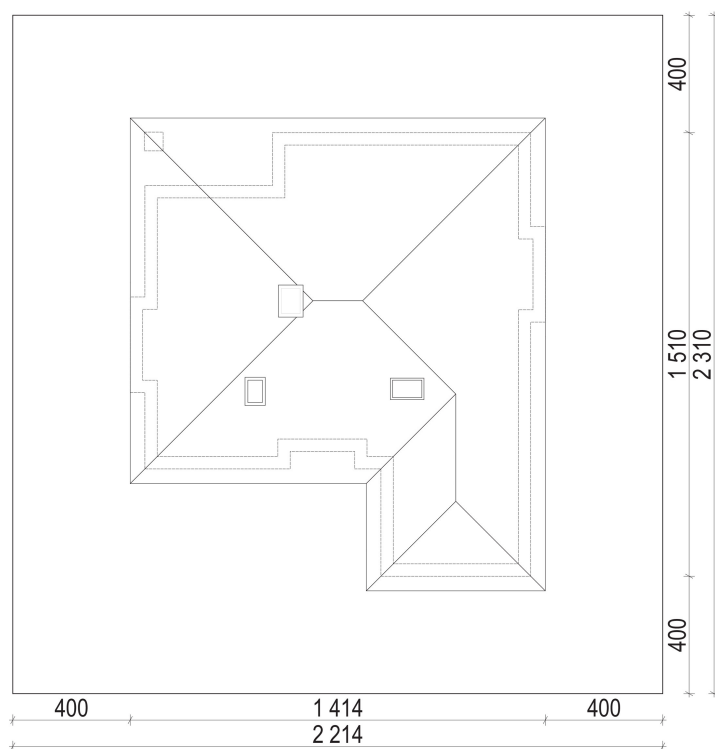


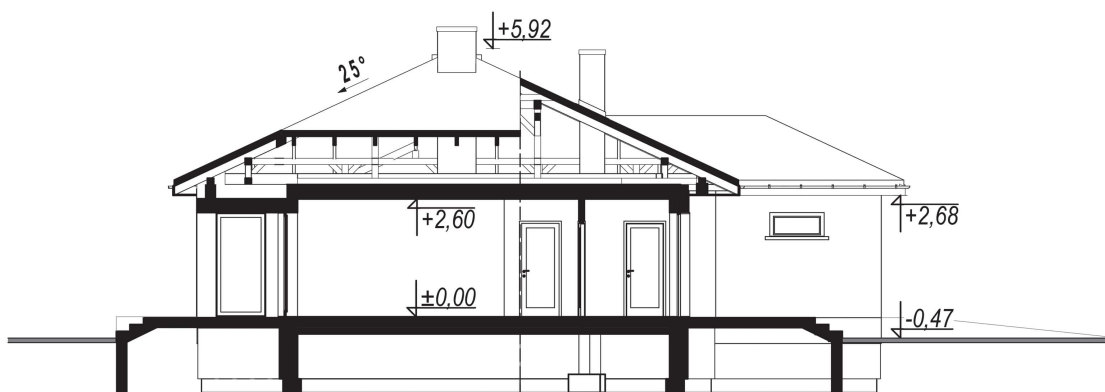












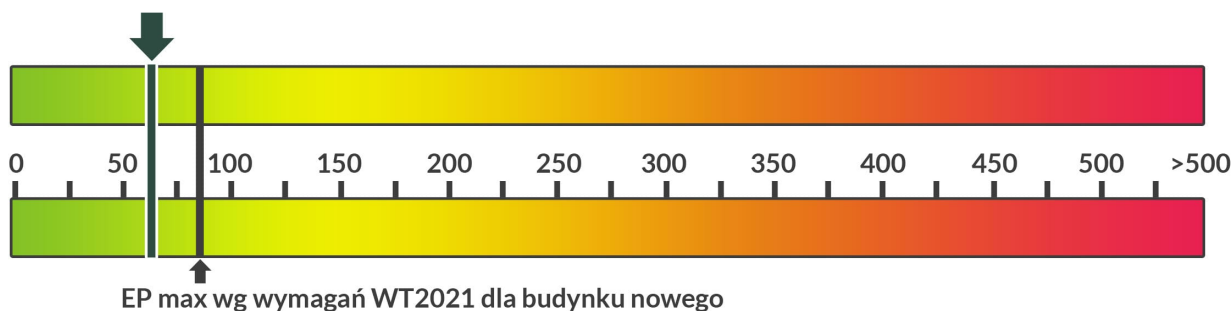
Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**

Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)

EP = 69,29 kWh/m²*rok

EP - Budynek oceniany - 69,26 kWh/m²*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 153.000
- Stan surowy zamknięty (stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 198.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 275.000

Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: drewniany
- dach: wielospadowy nachylenie 25', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna