Dane aktualne na dzień: 30-10-2026 05:01

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-31-p-33.html



Eco 31

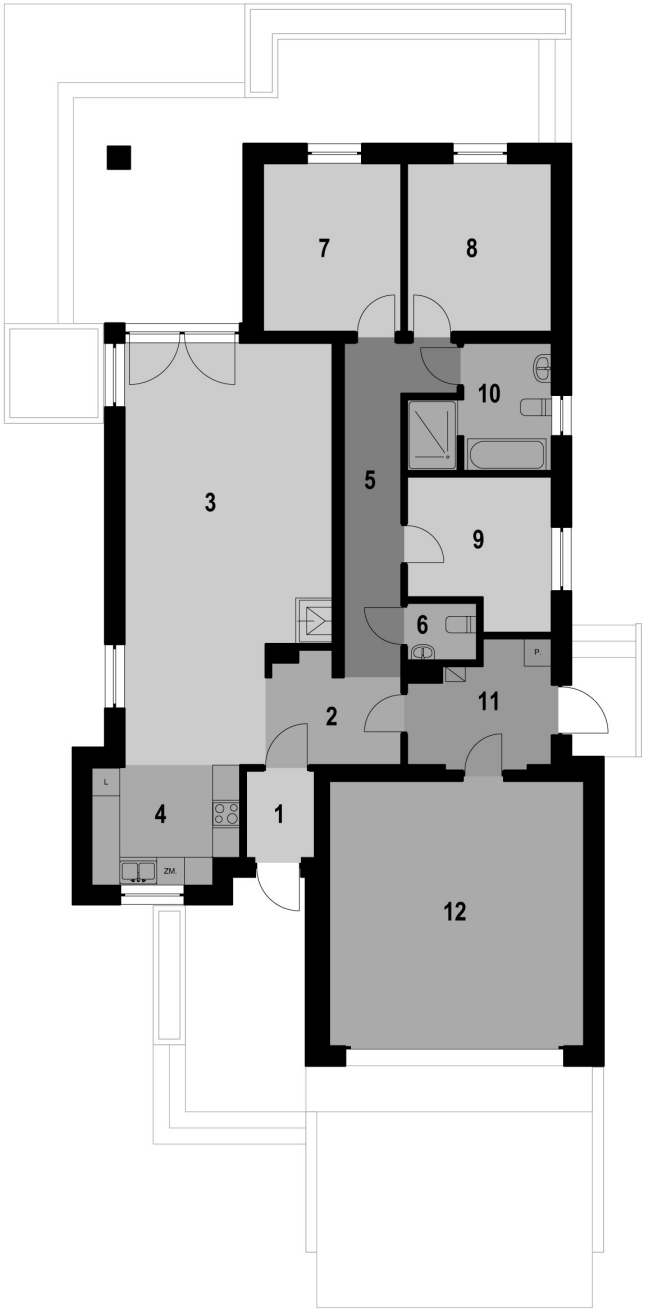
Cena	**4 549,00 zł**
Dostępność	**Dostępny**
Czas wysyłki	**7 dni**
Numer katalogowy	**Eco 31**
Powierzchnia użytkowa	**111,93 m^2**
Powierzchnia zabudowy	**190,44 m^2**
Garaż	**32,49 m^2**
Kubatura	**432,00 m^2**
Wymiary budynku	**11,50 m × 20,00 m**
Wysokośc budynku	**6,70 m**
Kąt nachylenia dachu	**30 ^{0}**
Min. wymiary działki	**19,50 m x 28,00 m**
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

Eco 31 to jednorodzinny dom parterowy z garażem dwustanowiskowym. Projekt doskonały będzie na wąską działkę. Idealny dla 4-5 osobowej rodziny.
Strefę dzienną tworzy przestronny i wspaniale doświetlony salon z jadalnią oraz kuchnia o łącznej powierzchni blisko 45 m ².
Strefa nocna to trzy jasne sypialnie oraz łazienka z pełnowymiarową wanną i dużym prysznicem.
W projekcie znajdują się również pomieszczenie gospodarcze pełniące rolę kotłowni i pralni, korytarz rozdzielający strefę dzienną i nocną, dodatkowa toaleta, oraz wspomniany garaż dwustanowiskowy. Całość uzupełnia zadaszony taras.

Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 2,74 m2
2. Hol: 5,92 m2
3. Salon z jadalnią: 37,50 m2
4. Kuchnia: 7,94 m2
5. Korytarz: 10,21 m2
6. Toaleta: 1,83 m2
7. Pokój: 10,81 m2
8. Sypialnia: 11,29 m2
9. Pokój: 9,38 m2
10. Łazienka: 6,97 m2
11. Pom. gospodarcze: 7,34 m2
12. Garaż: 32,49 m2

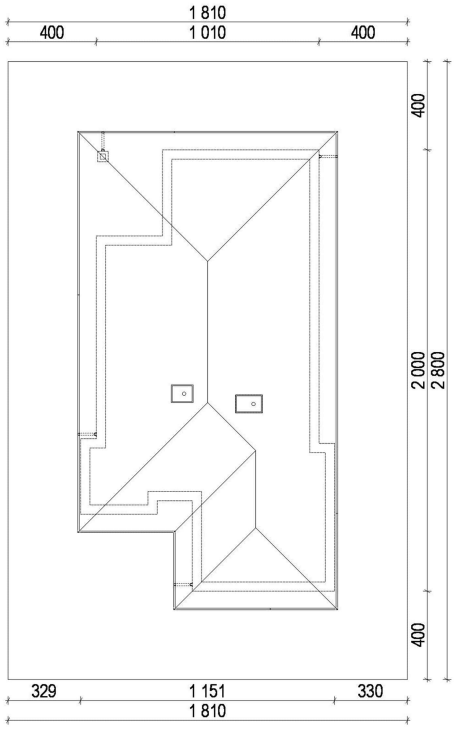

7
8
10
3
5
9
6
P.
11
2
L
4
1
ZM.
12

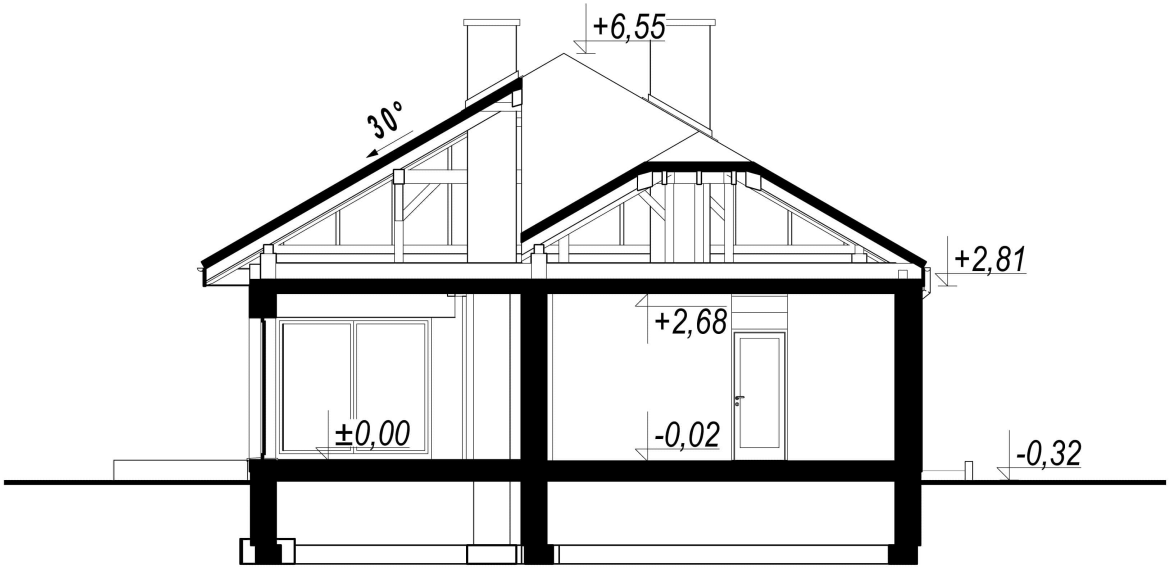






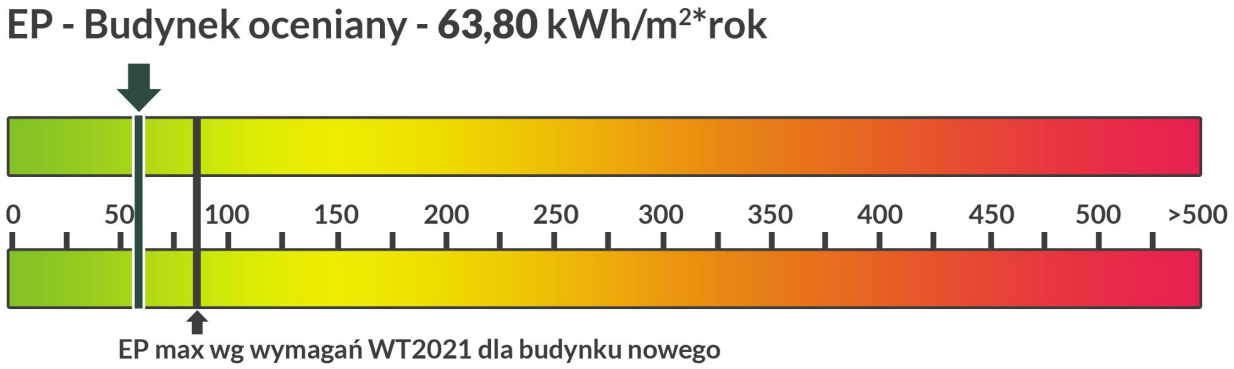



1 810
400
1 010
400
400
2 000
2 800
400
329
1 151
330
1 810



Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
EP = 63,80 kWh/m^2*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 181.000
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 226.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 296.500

  Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: Teriva
- dach: wielospadowy nachylenie 30', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna