Dane aktualne na dzień: 28-11-2026 13:12

Link do produktu: https://sklep.ecodomy.pl/eco-27-p-29.html



Eco 27

Cena	**8 049,00 zł**
Cena poprzednia	~~**8 349,00 zł**~~
Dostępność	**Dostępny**
Czas wysyłki	**7 dni**
Numer katalogowy	**Eco 27**
Powierzchnia użytkowa	**203,65 m^2**
Powierzchnia zabudowy	**236,48 m^2**
Garaż	**39,27 m^2**
Kubatura	**830,70 m^2**
Wymiary budynku	**18,36 m × 16,09 m**
Wysokośc budynku	**8,83 m**
Kąt nachylenia dachu	**20 ^{0}**
Min. wymiary działki	**23,89 m x 24,09 m**
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

Eco27 to esencja dobrego stylu i elegancji. Nowoczesna elewacja, stanowiąca połączenie betonu i drewna dodatkowo podkreśli charakter wielkomiejskiej willi.
Parter domu posiada niezwykle czytelny układ pomieszczeń. Składa się z blisko 70m2 otwartej powierzchni, którą tworzą kuchnia, jadalnia i salon. Na parterze znajduje się także gabinet oddzielony od dziennej strefy rodzinnej dodatkowym korytarzem. Przy gabinecie usytuowana została również łazienka. W drugiej części domu ulokowano strefę gospodarczą składającą się z kotłowni i dwustanowiskowego garażu. Uwieńczeniem dziennej strefy relaksu jest częściowo zadaszony taras. Na piętrze zaprojektowano trzy sypialnie. Do każdej przynależy garderoba. Na górze znajduje się także niezwykle komfortowa, licząca 10m2 powierzchni łazienka oraz pralnia. W projekcie zaplanowano pełne, pozbawione skosów, piętro. Zapewnia to maksymalne wykorzystanie powierzchni pomieszczeń ulokowanych na górze domu.

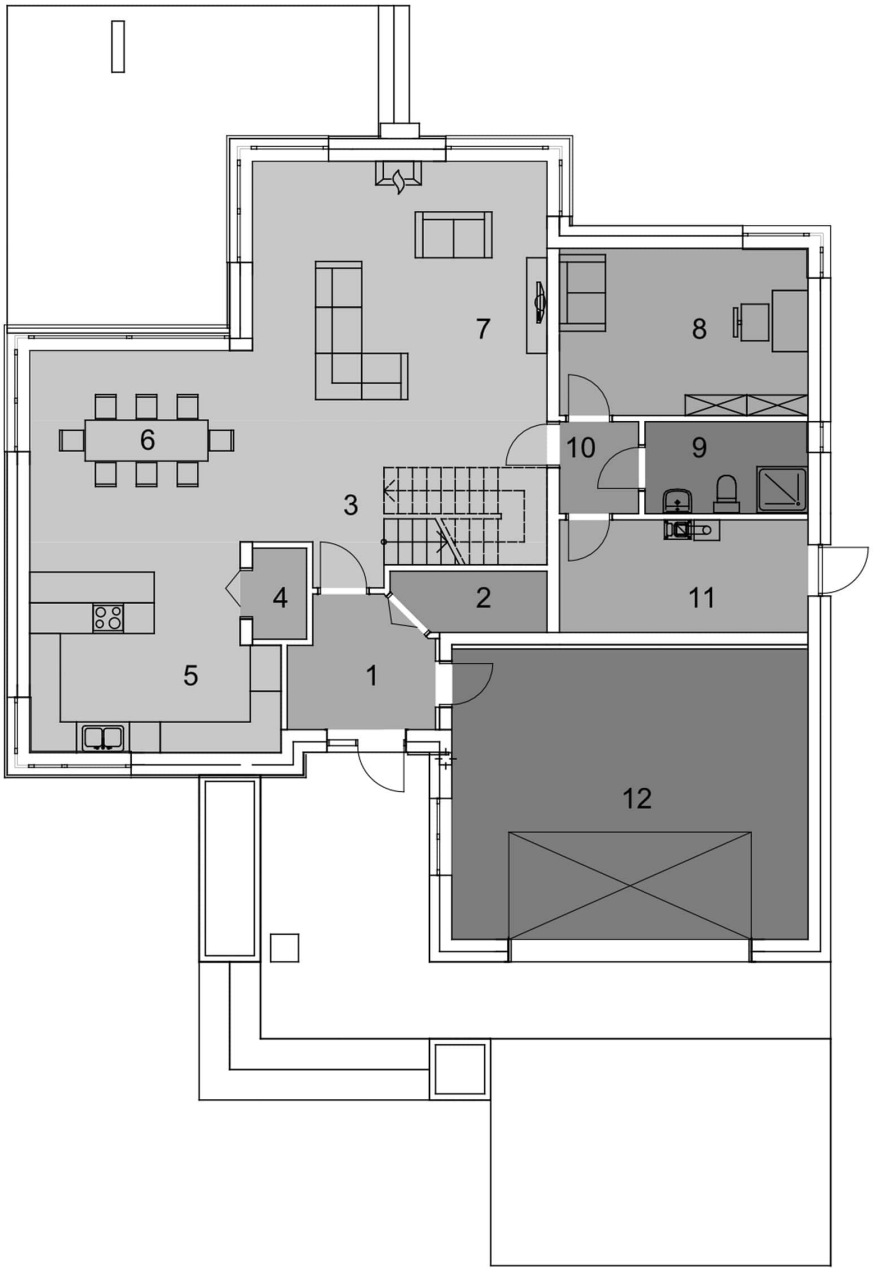
Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 6,58 m2
2. Garderoba: 3,28 m2
3. Hol + schody: 11,00 m2
4. Spiżarnia: 1,82 m2
5. Kuchnia: 18,48 m2
6. Jadalnia: 16,19 m2
7. Pokój dzienny: 34,39 m2
8. Gabinet: 15,73 m2
9. Łazienka: 5,58 m2
10. Korytarz: 2,69 m2
11. Kotłownia: 10,35 m2
12. Garaż: 39,27 m2

Piętro - opis pomieszczeń

1. Korytarz: 10,11 m2
2. Sypialnia: 19,75 m2
3. Garderoba: 6,56 m2

4. Łazienka: 9,29 m2
5. Pralnia: 5,51 m2
6. Sypialnia: 16,01 m2
7. Garderoba: 2,93 m2
8. Sypialnia: 14,87 m2
9. Garderoba: 2,88 m2


7
8
6
10
9
3
4
2
11
5
1
12

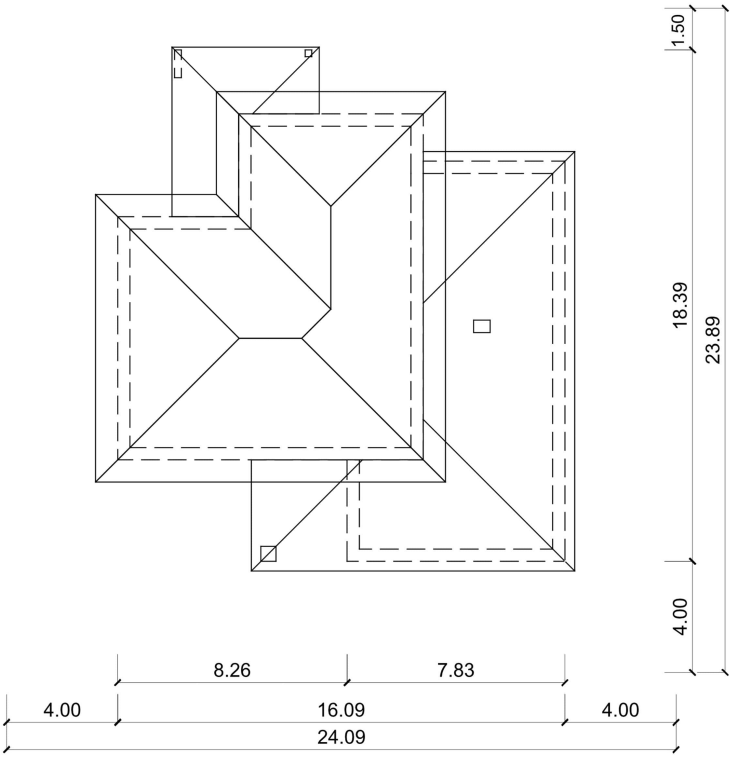

2
8
3
1
7
9
6
5
4

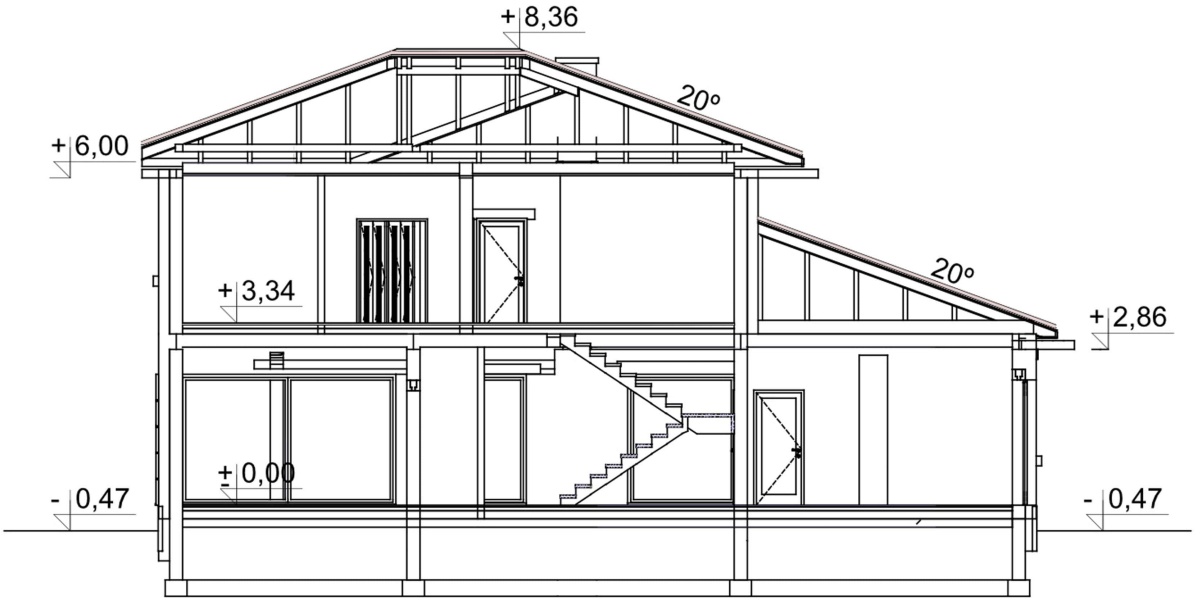






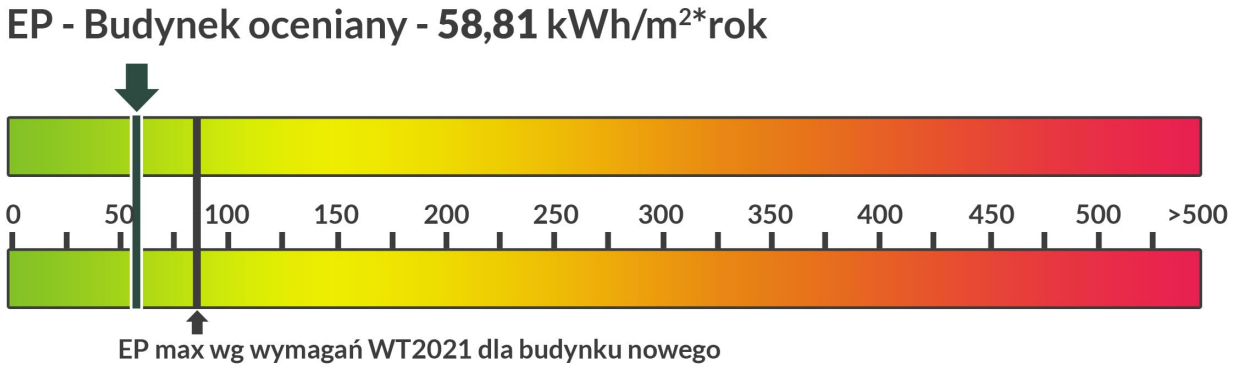



1.50
18.39
23.89
4.00
8.26
7.83
4.00
16.09
4.00
24.09



Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**
Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)
EP = 58,81 kWh/m^2*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 337.000
- Stan surowy zamknięty(stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 382.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 540.000

  Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, wełna Isover TF Profi , tynk
- strop: teriva STROPEX
- dach: wielospadowy nachylenie 20', wiązar prefabrykowany, dachówka ceramiczna, okno dachowe VELUX
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: mechaniczna