

Link do produktu: <https://sklep.ecodomy.pl/eco-15-odbicie-lustrzane-p-132.html>



Eco 15 - Odbicie lustrzane

Cena	4 349,00 zł
Cena poprzednia	4 549,00 zł
Dostępność	Dostępny
Czas wysyłki	7 dni
Numer katalogowy	Eco 15 S L
Powierzchnia użytkowa	102,55 m²
Powierzchnia zabudowy	92,06 m²
Garaż	19,09 m²
Kubatura	610,81 m³
Wymiary budynku	8,05 x 12,15 m
Wysokość budynku	8,45 m
Kąt nachylenia dachu	38 °
Min. wymiary działki	12,05 x 20,15 m
Dostępne wersje projektu	Wersja katalogowa

Opis produktu

Eco 15 to interesujący projekt z poddaszem użytkowym i garażem jednostanowiskowym przeznaczony do zabudowy bliźniaczej lub jednorodzinnej dwu lokalowej. Prosta bryła i dwuspadowy dach zagwarantują niski koszt budowy. Przyciąga uwagę ozdobnymi lukarnami – jedną od frontu budynku, drugą od podwórza, w podcieniu której usytuowany jest taras. Kolejnymi atutami projektu są elegancka kompozycja bryły i przestronne, jasne wnętrza.

Na parterze domu znajduje się doświetlony dużymi, wychodzącymi na ogród oknami, przestronny i ustawny salon połączony z kuchnią. Z łatwością mieści on zarówno zestaw wypoczynkowy jak i jadalnię. W pobliżu jadalni zaprojektowano kuchnię oddzieloną od niej jedynie półwyspem kuchennym. Tuż przy wejściu do domu znajduje się kompaktowa łazienka, a także kotłownia bezpośrednio przylegająca do garażu, oferująca dodatkową możliwość zaplecza gospodarczego. Przestrzeń pod schodami stwarza okazję do zabudowy.

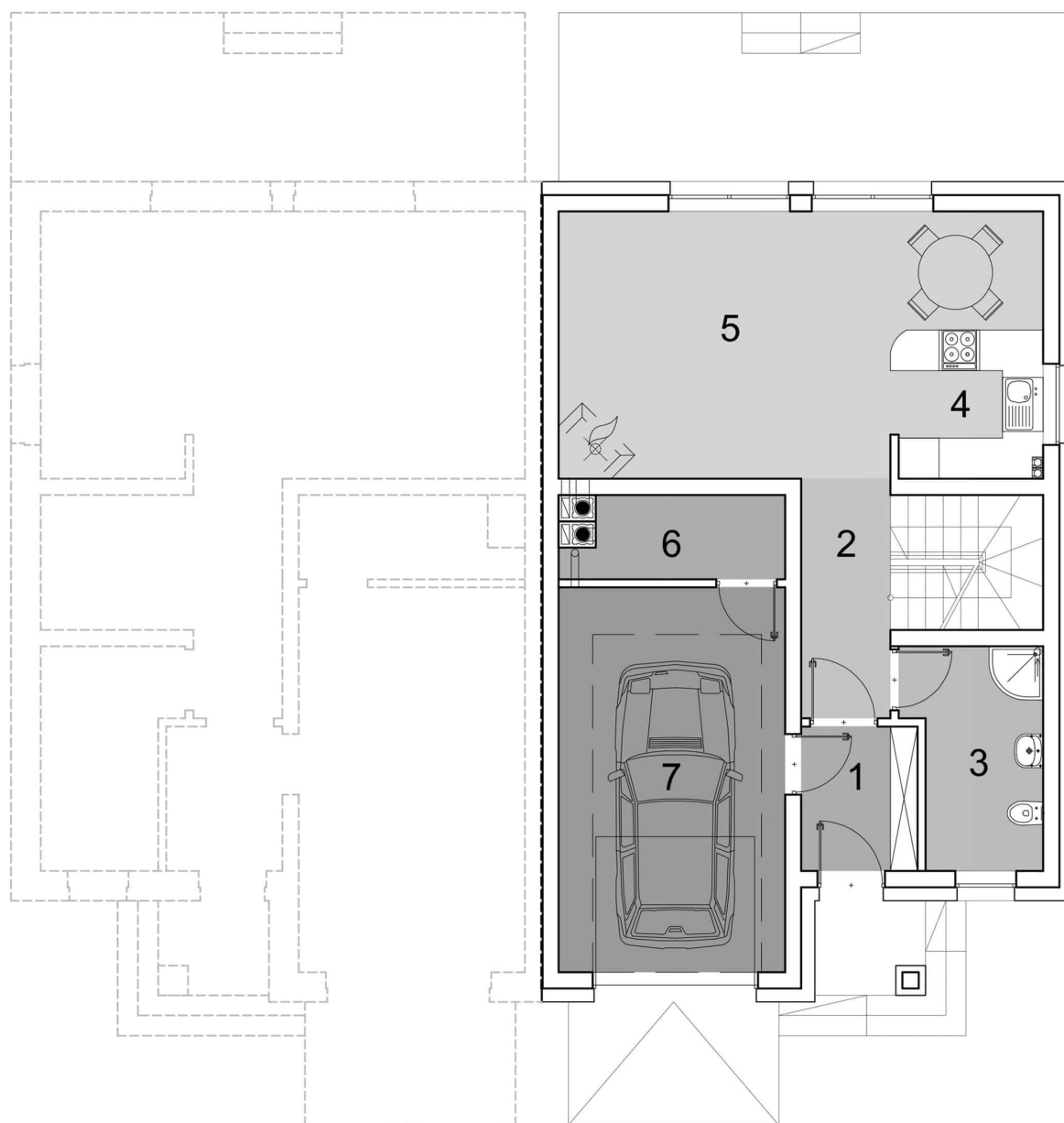
Na piętrze usytuowane zostały dwa przestronne pokoje umożliwiające adaptację pod potrzeby rodziny z dziećmi, a także obszerna, bardzo dobrze doświetlona sypialnia z przylegającymi do niej garderobą i funkcjonalną łazienką.

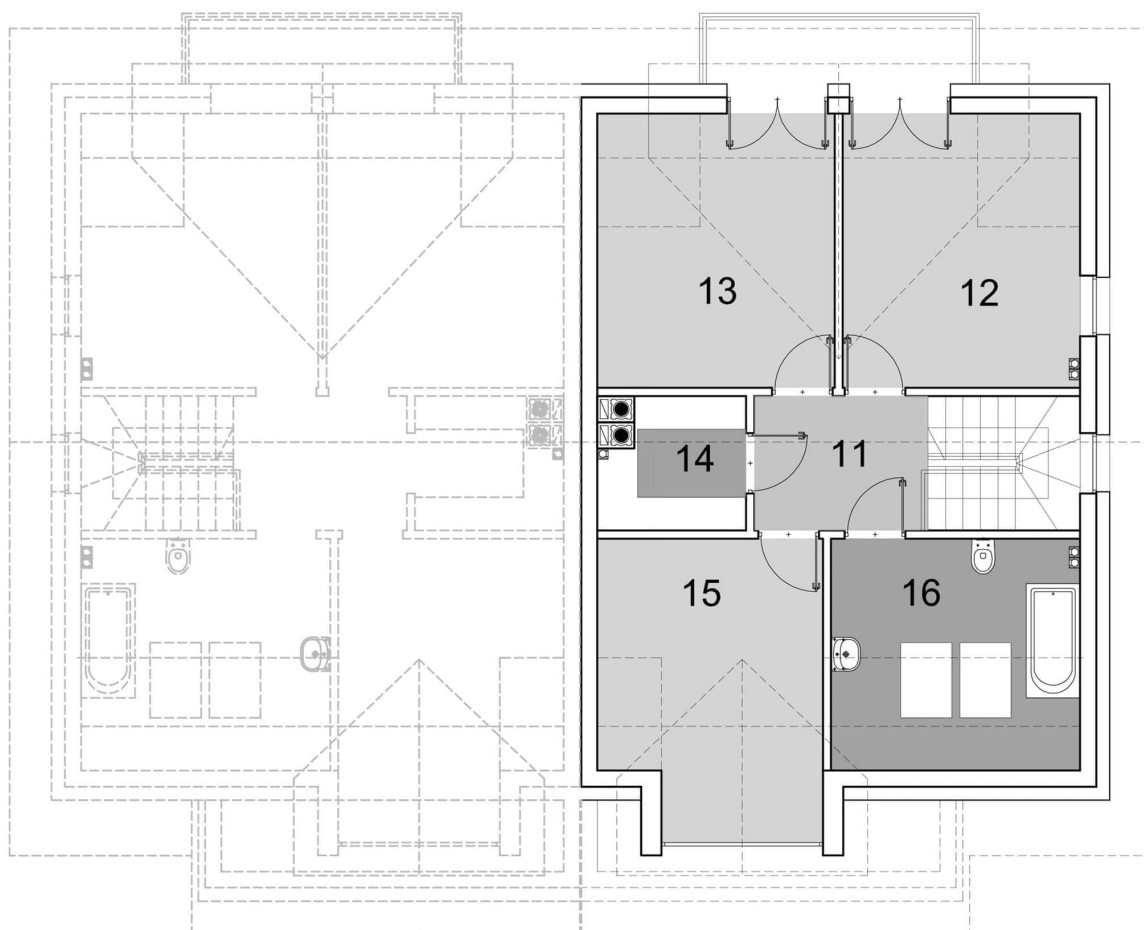
Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 3,68 m²
2. Korytarz: 8,88 m²
3. Łazienka: 6,22 m²
4. Kuchnia: 4,70 m²
5. Salon: 23,60 m²
6. Kotłownia: 3,75 m²
7. Garaż: 19,09 m²

Piętro - opis pomieszczeń

11. Korytarz: 5,16 m²
12. Pokój: 12,55 m²
13. Pokój: 12,59 m²
14. Garderoba: 3,99 m²
15. Sypialnia: 12,75 m²
16. Łazienka: 8,43 m²



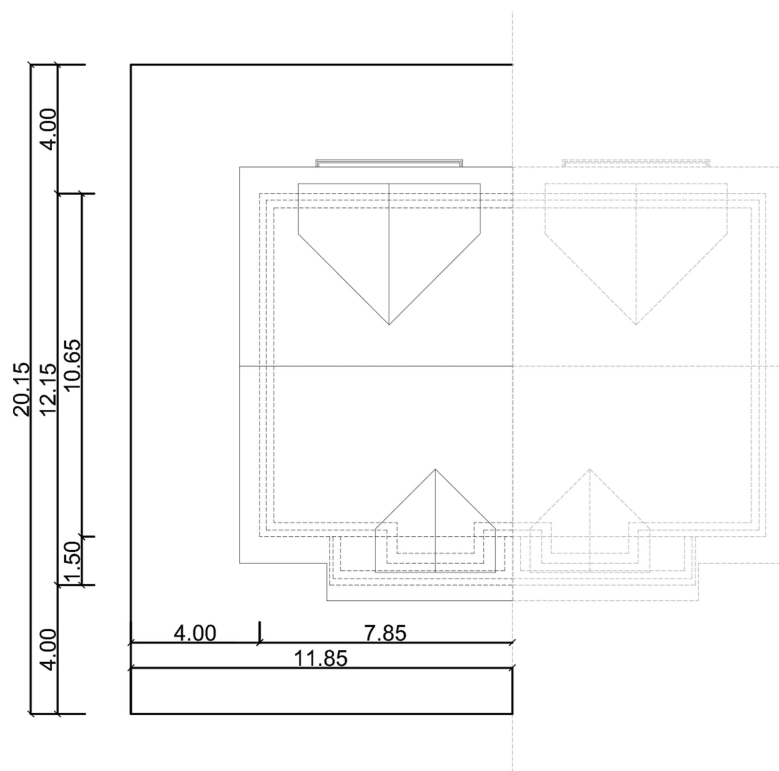


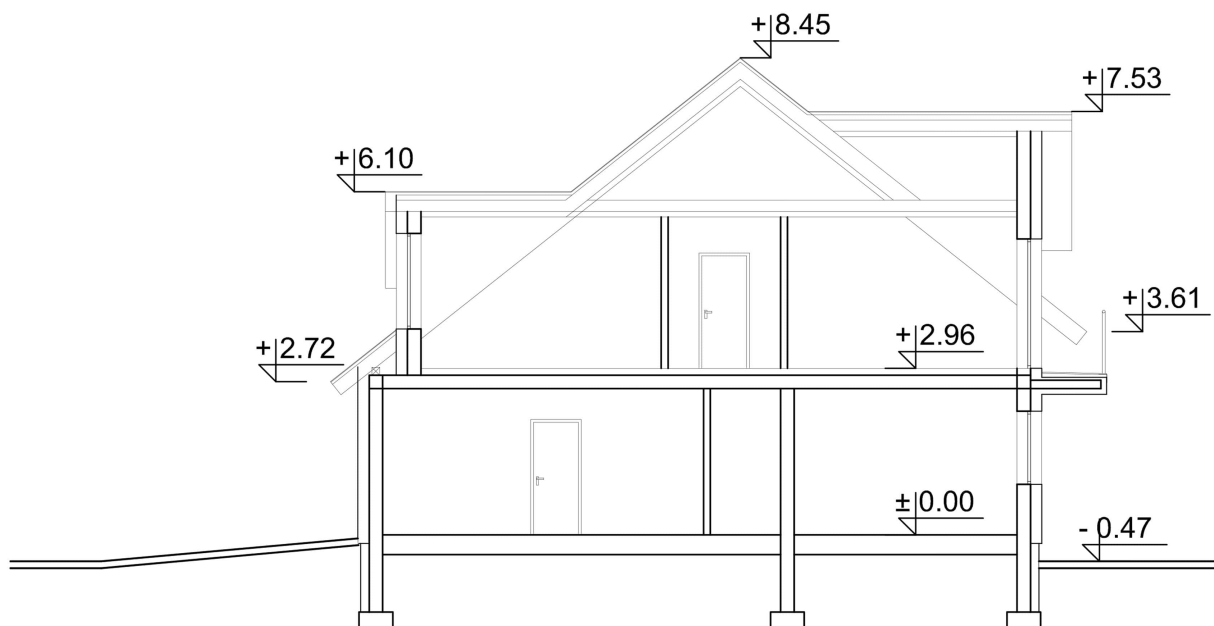












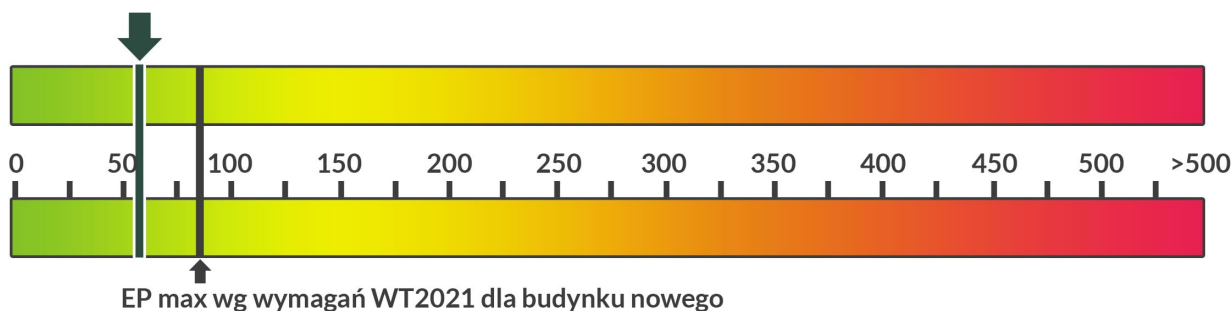
Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**

Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)

EP = 60,58 kWh/m²*rok

EP - Budynek oceniany - 60,58 kWh/m²*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 113.000
- Stan surowy zamknięty (stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 158.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 251.500

Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek wapienno-piaskowy SILKA gr 24 cm, wełna ISOVER TF Profi, tynk
- strop: Teriva
- dach: dwuspadowy nachylnie 38', tradycyjna więźba, dachówka ceramiczna, okno dachowe VELUX
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna