

Dane aktualne na dzień: 28-03-2026 07:33

Link do produktu: <https://sklep.ecodomy.pl/eco-12-p-127.html>



Eco 12

Cena	4 549,00 zł
Dostępność	Dostępny
Czas wysyłki	7 dni
Numer katalogowy	Eco 12 S
Powierzchnia użytkowa	105,95 m²
Powierzchnia zabudowy	89,33 m²
Garaż	16,97 m²
Kubatura	573,00 m³
Wymiary budynku	12,54 m × 7,61 m
Wysokość budynku	8,46 m
Kąt nachylenia dachu	35 °
Min. wymiary działki	20,54 m x 11,61 m
Dostępne wersje projektu	Odbicie lustrzane

Opis produktu

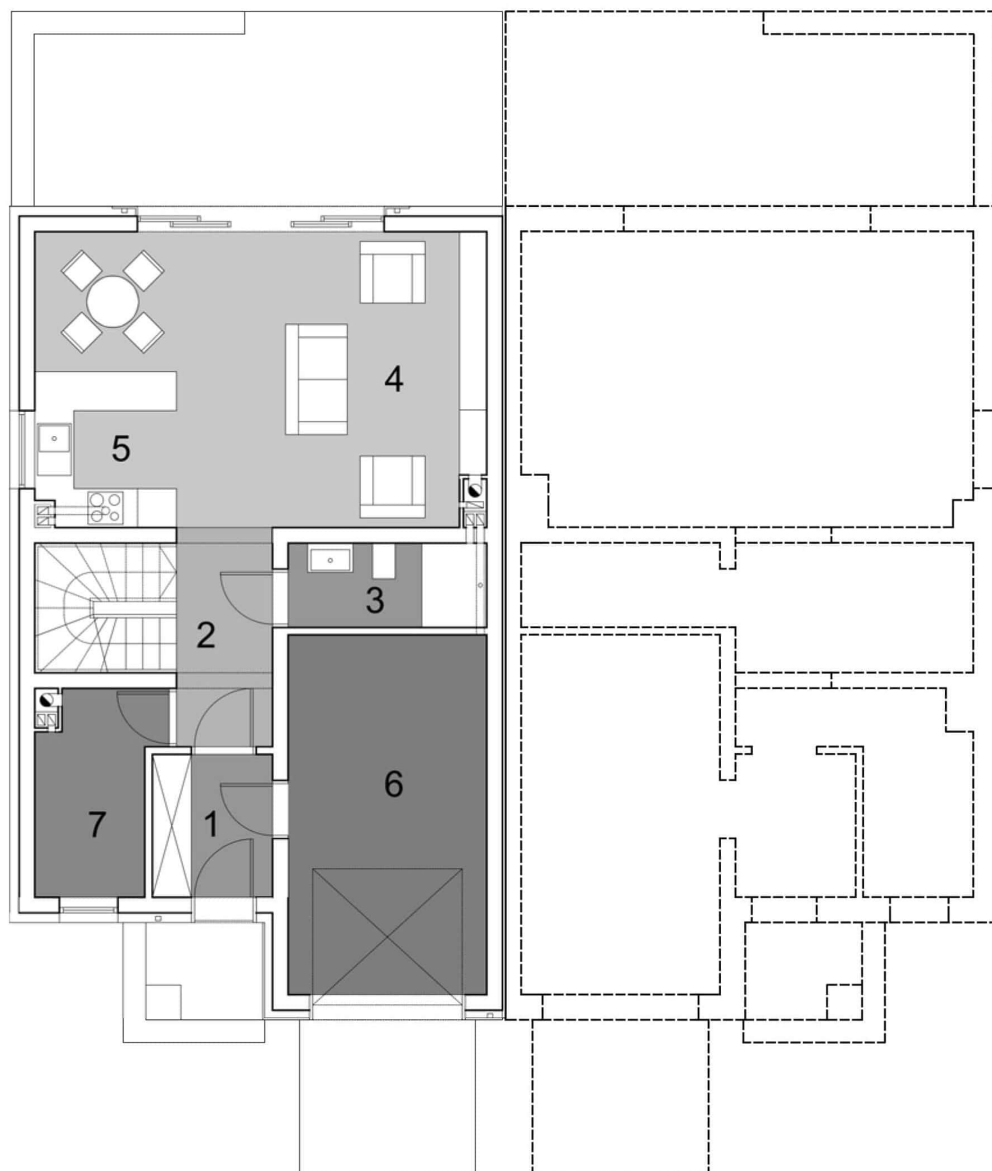
Eco 12 to dom przeznaczony do zabudowy bliźniaczej lub jednorodzinnej dwu lokalowej. Doskonały dla czteroosobowej rodziny, przyciąga uwagę nowoczesną stylistyką. Prosta bryła zagwarantuje niskie koszty budowy. Strefę dzienną stanowi przestronny i doskonale doświetlony salon wraz z otwartą kuchnią. Praktycznym elementem projektu jest duża kotłownia oraz garaż z bezpośrednim wejściem do domu. Nocną strefę tworzą trzy duże sypialnie wraz z obszerną łazienką. Do głównej sypialni przylega garderoba oraz balkon. Funkcjonalną stroną projektu stanowią także liczne wnęki oferujące możliwość zabudowy.

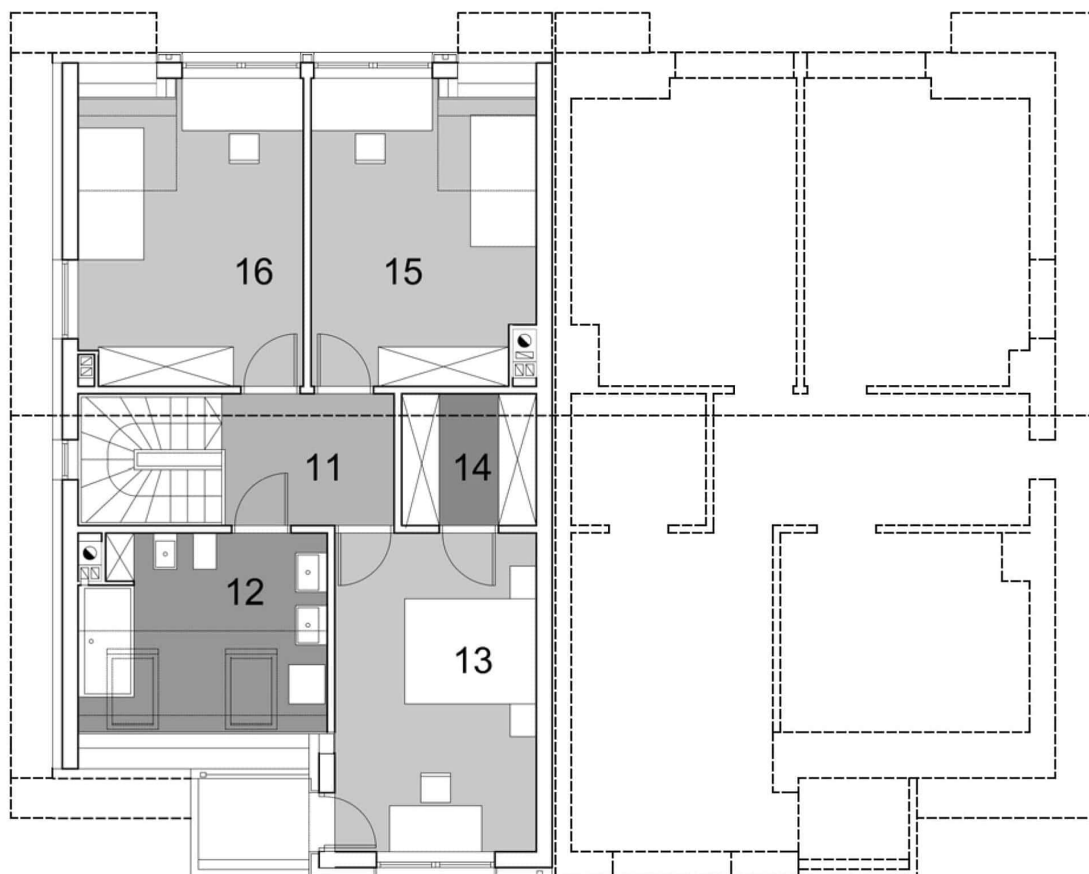
Parter - opis pomieszczeń

1. Wiatrołap: 4,08 m²
2. Korytarz + schody: 6,46 m²
3. Łazienka: 3,98 m²
4. Salon: 18,36 m²
5. Kuchnia + jadalnia: 12,91 m²
6. Garaż: 16,97 m²
7. Kotłownia: 5,51 m²

Piętro - opis pomieszczeń

11. Korytarz: 5,23 m²
12. Łazienka: 7,7 m²
13. Pokój: 14,83 m²
14. Garderoba: 4,09 m²
15. Pokój: 13,93 m²
16. Pokój: 14,16 m²



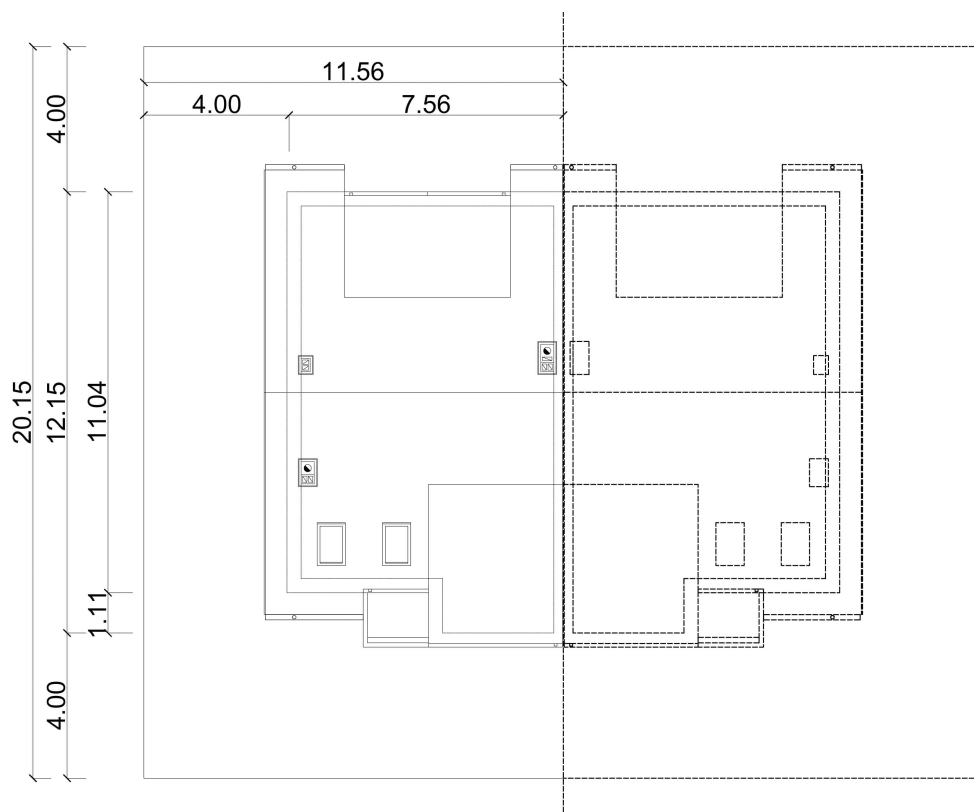














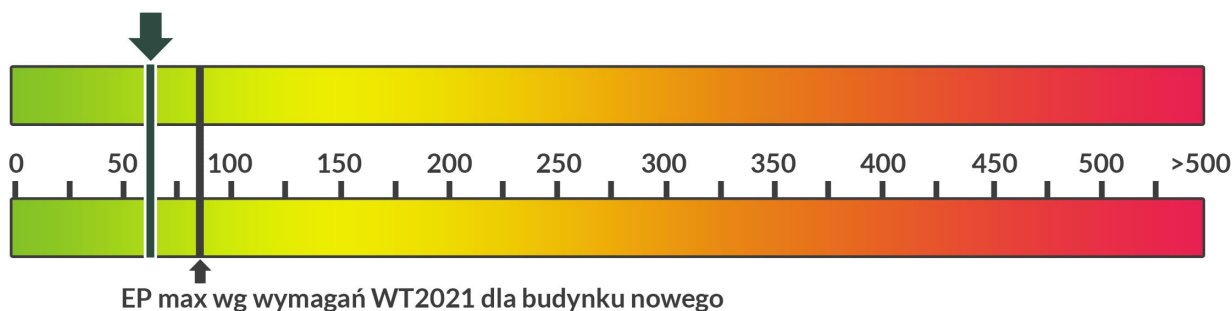
Zużycie energii

Projekt domu zgodny z przepisami **WT 2021**

Wskaźnik EP dla domu z wentylacją grawitacyjną (szczegółowe dane w charakterystyce energetycznej)

EP = 68,81 kWh/m²*rok

EP - Budynek oceniany - 68,81 kWh/m²*rok



Szacunkowe koszty budowy

Standardowe (uśrednione) [zł]

- Stan surowy otwarty (Ściany, stropy, więźba dachowa, pokrycie dachu): 275.000
- Stan surowy zamknięty (stan surowy otwarty wzbogacony o okna, drzwi oraz bramę garażową): 320.000
- Stan deweloperski (stan surowy zamknięty wzbogacony o instalacje, wylewki, tynki zewnętrzne oraz wewnętrzne,): 492.000

Ceny wyliczone według współczynników.

Technologia i konstrukcja

Konstrukcja oraz propozycje materiałowe zastosowane w projekcie:

- ściany: bloczek z betonu komórkowego Ytong ENERGO24 cm, wełna Isover TF PROFI, tynk
- strop: Teriva
- dach: dwuspadowy nachylnie 35', tradycyjna więźba, dachówka betonowa lub ceramiczna, okno dachowe VELUX
- ogrzewanie: gazowe
- wentylacja: grawitacyjna